

Moderne andelslejligheder i historiske og grønne omgivelser

VELKOMMEN TIL GRØNTTORVET



FB GRUPPEN A/S

En grøn, moderne bydel i København

Det gamle Grønttorv i Valby, som siden 1958 har været handelssted for frugt-, grønt- og blomsterhandlere, forvandles over de næste 5 år til en ny, grøn bydel med 2.000 nybyggede boliger – med en blanding af leje-, ejer- og andelsboliger. Den nye bydel er opkaldt efter det gamle Grønttorv og vil fortsætte i samme grønne ånd med spirende væksthuse, grønne omgivelser og fokus på fællesskaber. Derudover vil området byde på masser af kulturelle oplevelser, events og spændende aktiviteter for hele familien.



99 ANDELSLEJLIGHEDER

Historien. Fra Grønttorv til grøn bydel

Københavns Grønttorv har gennem tiden haft adresse flere steder i hovedstaden. I 2016 blev Grønttorvet flyttet til Høje Taastrup til et større areal, som er bedre egnet til at håndtere de store trafikmængder og det øgede pladsbehov.

Tag over Grønttorvet

Tilbage i 1950'erne lå Københavns Grønttorv på det nuværende Israels Plads, hvor Torvehallerne i dag er placeret. Her stod frugt-, grønt- og blomsterhandlere hver dag - og i al slags vejr – på torvet og solgte deres produkter til butikker i København og omegn. I takt med, at bydelen og Grønttorvet voksede, blev området for småt og kunne ikke længere understøtte den stigende trafik og de mange handlende. Der var brug for modernisering og mere plads.

I 1958 lå Valby stadigvæk uden for Hovedstaden. Her var der langt bedre forhold og plads til frugt-, grønt- og blomsterhandlerne. Og for første gang siden Grønttorvets begyndelse fik boderne tag over hovedet, så både udstillerne og de handlende ikke længere skulle trods vejr og vind – til stor gavn for den spirende handel.



Københavns Grønttorv i Valby. Foto: Vittus Nielsen, 1958

Fra Grønttorvet til Copenhagen Market

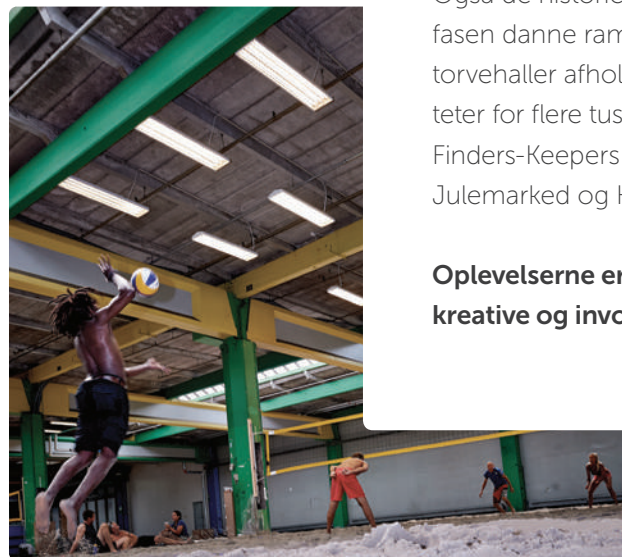
Nu gentager historien sig, da Københavns Grønttorv igen i april 2016 rykkede rødderne op på grund af de store trafikmængder, pladsmangel og manglende vækstmuligheder. Grønttorvet er i dag kendt som Copenhagen Market og ligger i Høje Taastrup uden for København, mens det gamle Grønttorv i Valby får nyt liv og danner ramme om en grøn, moderne bydel.

*”Grønttorvet skal ikke blot være en bydel,
man bor i – men et sted man lever. Vi ser
frem til at give nyt liv til de historiske rammer
og skabe en grøn og moderne bydel, hvor
spændende arkitektur, væksthuse, grønne
tage og fokus på fællesskaber vil bidrage til
at bevare det gamle Grønttorvs DNA!”*

HANS-BO HYLDIG
DIREKTØR, FB GRUPPEN A/S



STEMNINGSBILDER FRA GRØNTTORVET, 2016



Liv og oplevelser fra dag ét

Byggeriet af Grønttorvet forventes færdig om 5 år, men de første beboere flytter allerede ind i 2017. Imens forvandlingsprocessen står på, vil de historiske haller og butikslokaler summe af liv og aktivitet.


Allerede nu har mange af de gamle butikslokaler fået nyt liv og huser bl.a. gallerier, restauranter og flere kreative værksteder og pop-up shops. Samtidig skaber skoler, foreninger og lokalsamfundet liv og bidrager til udvikling af området gennem en række forskellige tiltag og initiativer.

Også de historie haller – og arealerne foran dem – vil gennem byggefasen danne rammen om liv og dynamik i den nye bydel. I de gamle torvehaller afholdes der løbende forskellige events, koncerter og aktiviteter for flere tusinde besøgende - bl.a. har det populære designmarked Finders-Keepers set mulighederne i hallerne, ligesom der har været Julemarked og Halloween.

Oplevelserne er mangeartede – fællestrækkene er det grønne, kreative og involverende.

GRØNTTORVET I VALBY





“Med afsæt i Grønttorvets og Københavns historie, danner karréens arkitektur og formsprog et karakterfuldt byggeri med inspiration fra den klassiske københavnerkarré. Den røde tegl og den moderne fortolkning af klassiske bygningsdetaljer refererer tilområdets historiske bygninger, mens det lyse og venligegårdrum danner ramme for et frodigt, grønt åndehul i byen.”

LENE FODER
ARKITEKT, ÅRSTIDERNE ARKITEKTER



20.000 m² park – bydelens grønne hjerte

I den nye bydel vil indkøbsmuligheder og børneinstitutioner være inden for kort afstand, mens fællesskaber vil blomstre op omkring de mange fællesarealer. Med et café- og butiksliv byder området på muligheder og oplevelser for både beboere og naboer – unge som ældre - der også kan nyde bydelens grønne hjerte – den 20.000m² store park, hvor liv og aktivitet skaber stemning og sociale samlingspunkter.

Bliv en del af spirende Valby

I Valby får du byliv uden at bo i indre by og er samtidig tæt på naturen og grønne områder. I centrum finder du Spinderiet med dagligdagsbutikker, shoppingmuligheder samt caféer og restauranter. Du kan også besøge Nordisk Films studier, hvor de mange gader har fungeret som kulisser i mange, gamle danske film.

Vil du have græs under tæerne og nyde det grønne og gode udeliv, byder Valbyparken på hyggelige gåturer, leg og boldspil. Og endelig er der i Valby Vandkulturhus stor svømmehal og wellness-område samt legeaktiviteter med et hav af oplevelser for store som små.





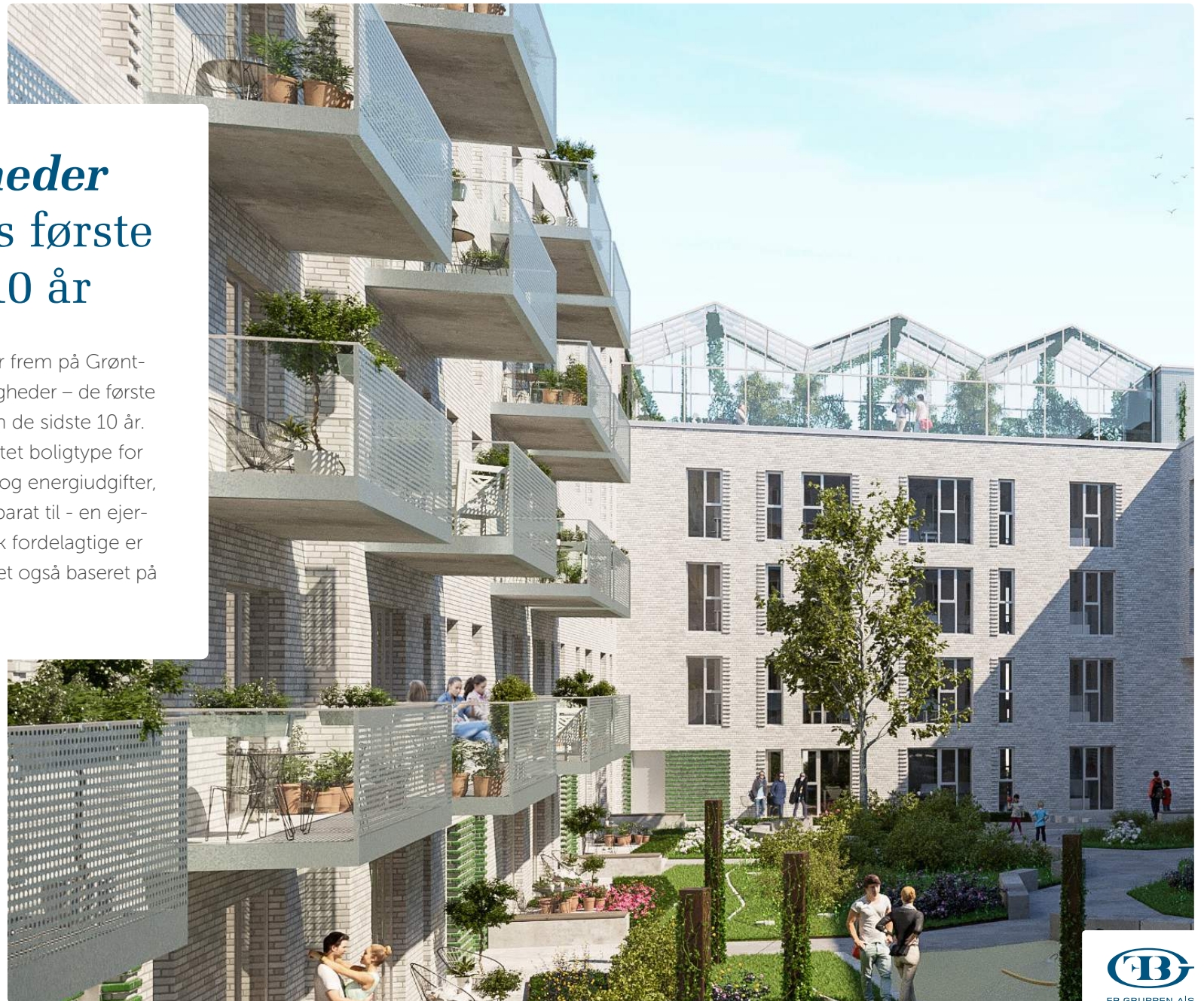
Bo tæt på alt

Et væld af oplevelser og aktiviteter er lige rundt om hjørnet i gå- eller cykelafstand fra Grønttorvet. På cyklen er du i centrum af spirende Valby på fem minutter, mens Københavns Centrum nås på 15 minutter – og i bil er der kun 10 minutter til Rådhuspladsen.

Med kun få minutters gang til S-tog og busforbindelser – og en metro fra 2023 – er der ikke langt til Hovedstaden og Storkøbenhavns oplevelser. Bussen kører tæt på området – og stationerne Vigerslev Alle og Ny Ellebjerg ligger tæt på, så du har maksimalt 1 kilometers afstand til den tætteste station. Grønttorvet er derfor kun et stenkast fra et hav af oplevelser og aktiviteter.

Andelslejligheder – Københavns første nybyggede i 10 år

Ud af de 2.000 boliger, der spirer frem på Grøntorvet, er der en række andelslejligheder – de første nybyggede af sin art i København de sidste 10 år. Andelslejligheden er en eftertragtet boligtype for køberen, som ønsker lave bolig- og energjudgifter, men ikke er interesseret i - eller parat til - en ejerbolig. Udover at være økonomisk fordelagtige er andelslejlighederne på Grønttorvet også baseret på en tryk finansieringsmodel.





REF. FOTO



REF. FOTO



UDSIGT FRA FÆLLES TAGTARRESSE

Lyse lejligheder med *høj funktionalitet ...*

De 2-5 værelses lejligheder er designet med gennemtænkte planløsninger, der sikrer høj funktionalitet i hverdagen. Der skal være plads til hygge og gode stunder – og plads til at leve. Det store, åbne køkken fungerer som boligens samlings- og omdrejningspunkt – med mulighed for nærvær og samtale med hele familien. Stort lysindfald skaber rummelighed og udnytter alle dagens lyse timer, mens lejlighedernes design gør det nemt at indrette og møblere efter personlig smag.

... i høj kvalitet og med mulighed for *unikke tilvalg*

Som første andelskøber kan du selv sætte dit personlige præg på boligen gennem tilvalg af unikke køkkenelementer, hvidevarer samt trægulve - alt sammen i samme høje kvalitet som resten af andelslejligheden.

Køkkenet er WBL fra Svane Køkkenet - en nyfortolkning af det klassiske grebsløse køkken, hvor design, materialer og detaljer er gennemtænkte og følger den røde tråd i boligen.

Blandt de mange fine detaljer kan nævnes gribeliste, låger med slidstærk UV-maling/lak, der sikrer lang holdbarhed af køkkenets fronter - og ikke mindst de nye tynde bordplader, der giver køkkenet en delikat, svævende lethed og elegance. Et topmoderne køkken, der ikke går af mode de næste mange år.

Alle hvidevarer i køkkenet er fra KitchenAid – det franske topmærke, der har flere end 100 års erfaring med udvikling af hvidevarer og køkkenmaskiner. Her går design og funktionalitet op i en højere enhed – og du er sikret hvidevarer i et stilrent design med høj funktionalitet, der holder i mange år.



REF. FOTO SVANE KØKKENET – WBL KØKKEN, KARTOFFELRÆKKERNE, ØSTERBRO



REF. FOTO



REF. FOTO

Boligerne bygges i de bedste materialer og kvaliteter, hvilket indebærer et minimum af vedligeholdelse.

Facader

Murede facader med farvenuancer som vist på 3D-visualiseringer side 1 og 8.

Vinduer & Døre

Fabrikat VELFAC træ/alu med 3-lags energiruder. Hoveddør med glasfelt

Dørtelefon

Dørtelefon med kamera.

Altaner

Galvaniserede stålaltaner med stål- og glasværn, afvandet over forkant og synlige nedløb.

Terrasser

Belagt med betonsten (easyplank på tage) og plantekasser.

Hæk

Hæk og afskærmning til naboboliger.

Udebelysning

Væg/lampebelysning. El-stik på terrasser og altaner.

Dagrenovation

Skraldeskakt med sug, samt miljøstationer til kildesortering i kælder.

Depot

Individuelle og aflåste depotrum i kælder.

Parkering

Fælles parkering inkl. handicappladser.

Trapperum

Betonelementtrappe og reposer i lys terrazzo med akustikregulerende plader på underside af reposer.

Gelænder

Hvidlakeret stålgelænder.

Elevator

Fabrikat som Kone.

Postkasser

Postkasse i entré i stueetagen.

Husnumre

Husnummer på hver opgang, og navneskilte på entrédøre til boliger.

Vægge

Udføres med filt og males to gange i hvid farve.

Lofter

Hvide sprøjtemalede betonlofter med synlige spor. Lofter i badværelser, skrålofter og nedsænkede lofter udføres ligeledes med filt og males to gange.

Gulve*

Flydende 3-stavs parket i hvidlakeret eg.

Gulvvarme

Gulvvarme i alle rum med individuelle følere/regulering.

Ventilation

Genveks-anlæg med udskiftning af luft i boligen via indblæsning i sokkel/gulvventiler og udsugning via emhætte og loftsventiler i badeværelser.

Indvendige døre

Hvidlakerede celledøre og karme.

TV-/antenne

1 stk. antennestik til kabel-tv i opholdsstuer og værelser. Pakkeløsning aftales nærmere med udbyder.

Internet

Mulighed for tilslutning af router i teknikskab. Pakkeløsning aftales nærmere med udbyder.

Forbrugsmålere

Individuel aflæsning af el, vand og varme med målere placeret i teknikskab.

KØKKEN*

Svane, model som WBL hvid med lakerede låger.

Bordplade og vask

20 mm. hvid Surface bordplade med underlimet stålvaske.

Armatyr

1-grebs som Hans Grohe.

Hårde hvidevarer

Ovn: KitchenAid Kohcp Light 60601*
Induktionskogeplade:
KitchenAid KHID4 65510*
Integreret opvaskemaskine:
KitchenAid KDSCM 82130*
Integreret køleskab/fryser:
KitchenAid KCBDR 18600*

Belysning

LED spots under overskabe

BAD

Skabe

Svane, model Deco hvid med lakerede låger, monteret på væg.

Vask

Lys stenplade med indstøbt vask.

Belysning

LED spots i loft bad og bruseniche.

Bruseniche

Udføres med fliser i lyse nuancer (samme som gulvklinter) i format 30x60 cm.

Gulv

Gulvklinter i lyse nuancer format 60x60 cm. med sokkelklinter.

Armatyr

Fabrikat som Hans Grohe.

Toilet, væghængt

Keramisk hvidt toilet som Ifö.

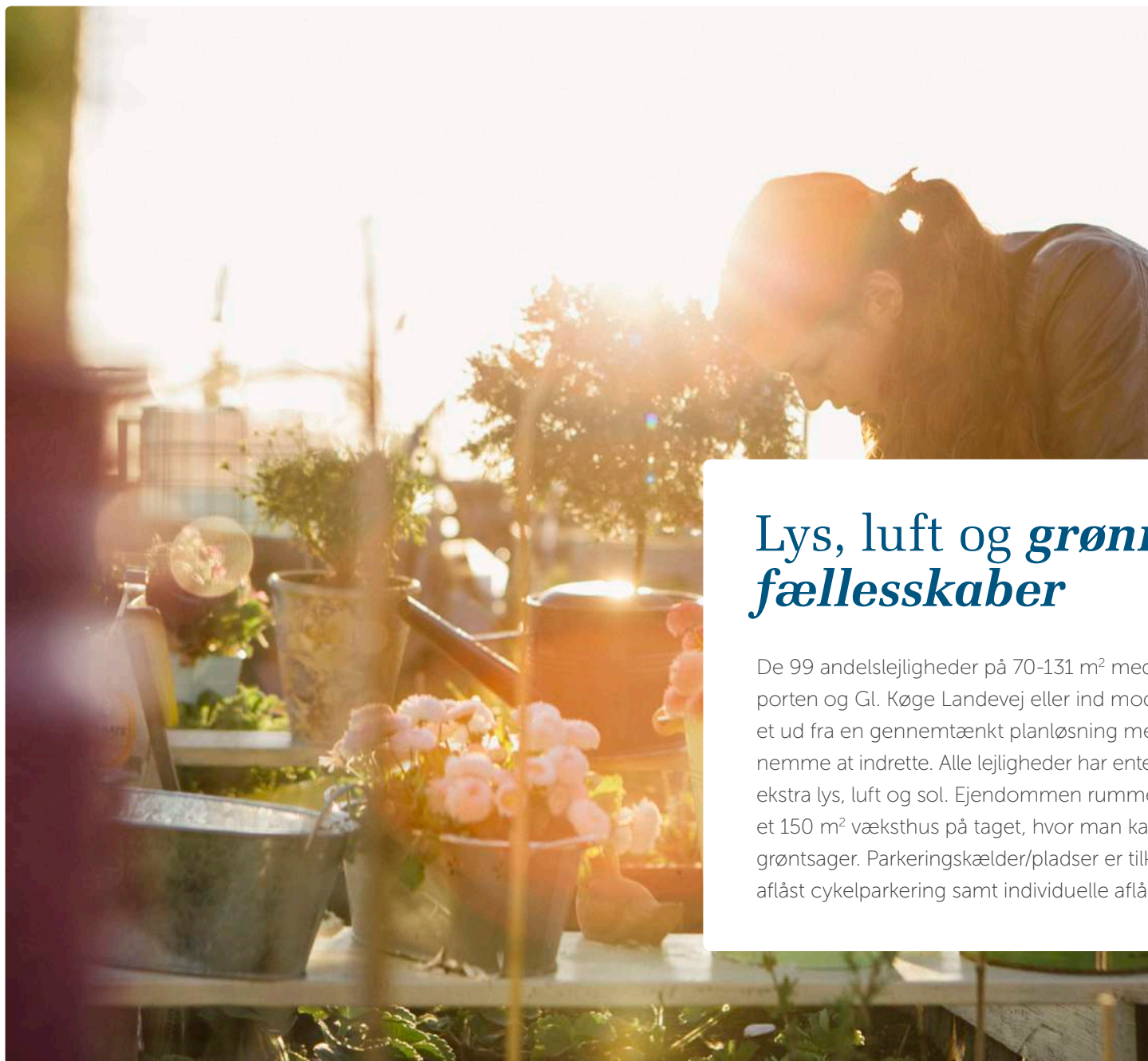
Vaskemaskine*

Fabrikat HotPoint-Ariston FMD 963 B SK. C

Tørretumbler*

Fabrikat HotPoint-Ariston FTCD 8725HM1


*Mulighed for tilvalg

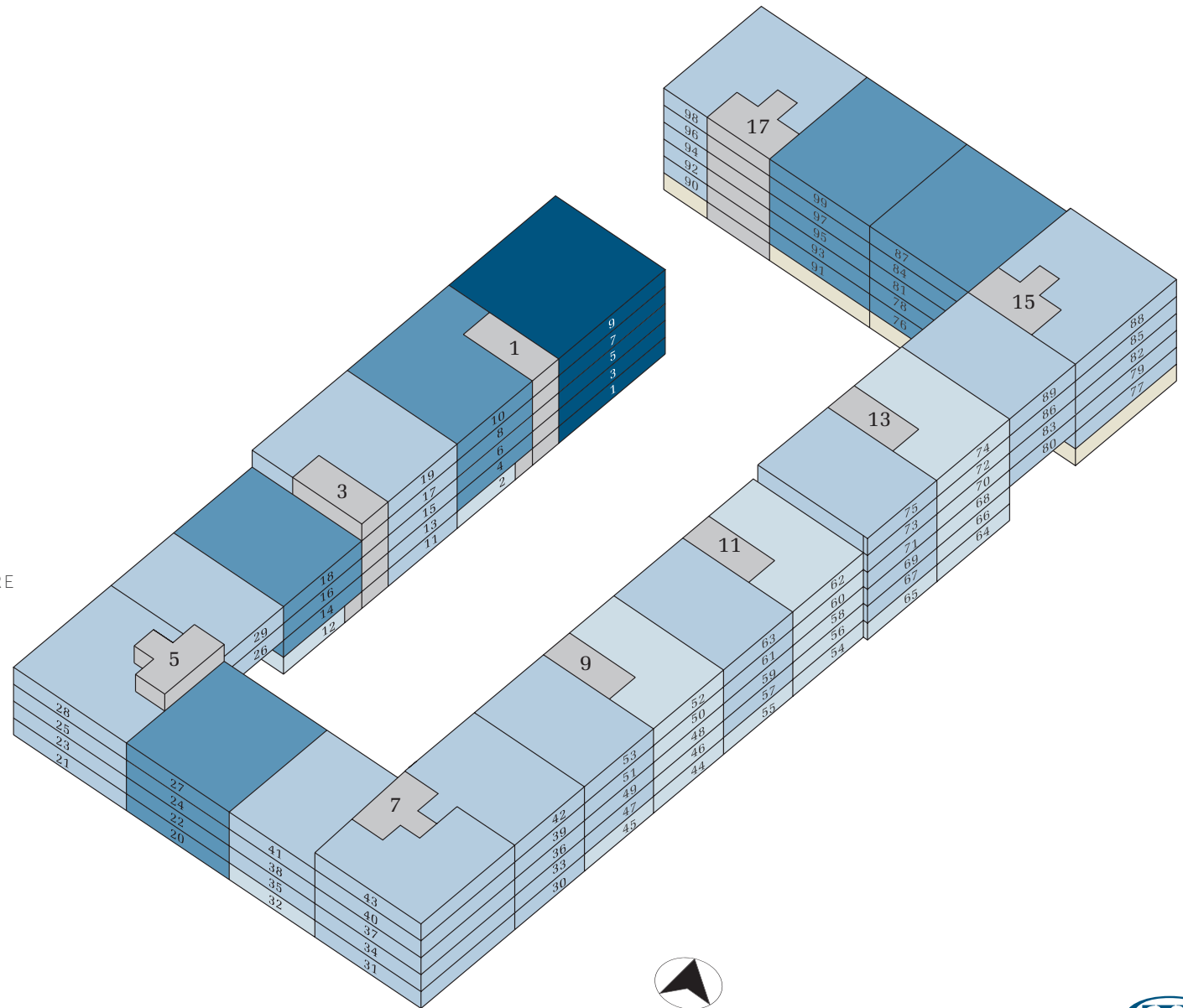


Lys, luft og *grønne fællesskaber*

De 99 andelslejligheder på 70-131 m² med 2-5 værelser vender ud mod Torveporten og Gl. Køge Landevej eller ind mod Grønttorvet. Alle boliger er designet ud fra en gennemtænkt planløsning med lyse og funktionelle rum, der er nemme at indrette. Alle lejligheder har enten altaner eller terrasser, der tilfører ekstra lys, luft og sol. Ejendommen rummer desuden en fælles tagterasse samt et 150 m² væksthuis på taget, hvor man kan dyrke både fællesskabet og friske grøntsager. Parkeringskælder/pladser er tilknyttet ejendommen, ligesom der er aflåst cykelparkering samt individuelle aflåste depotrum i kælderen.

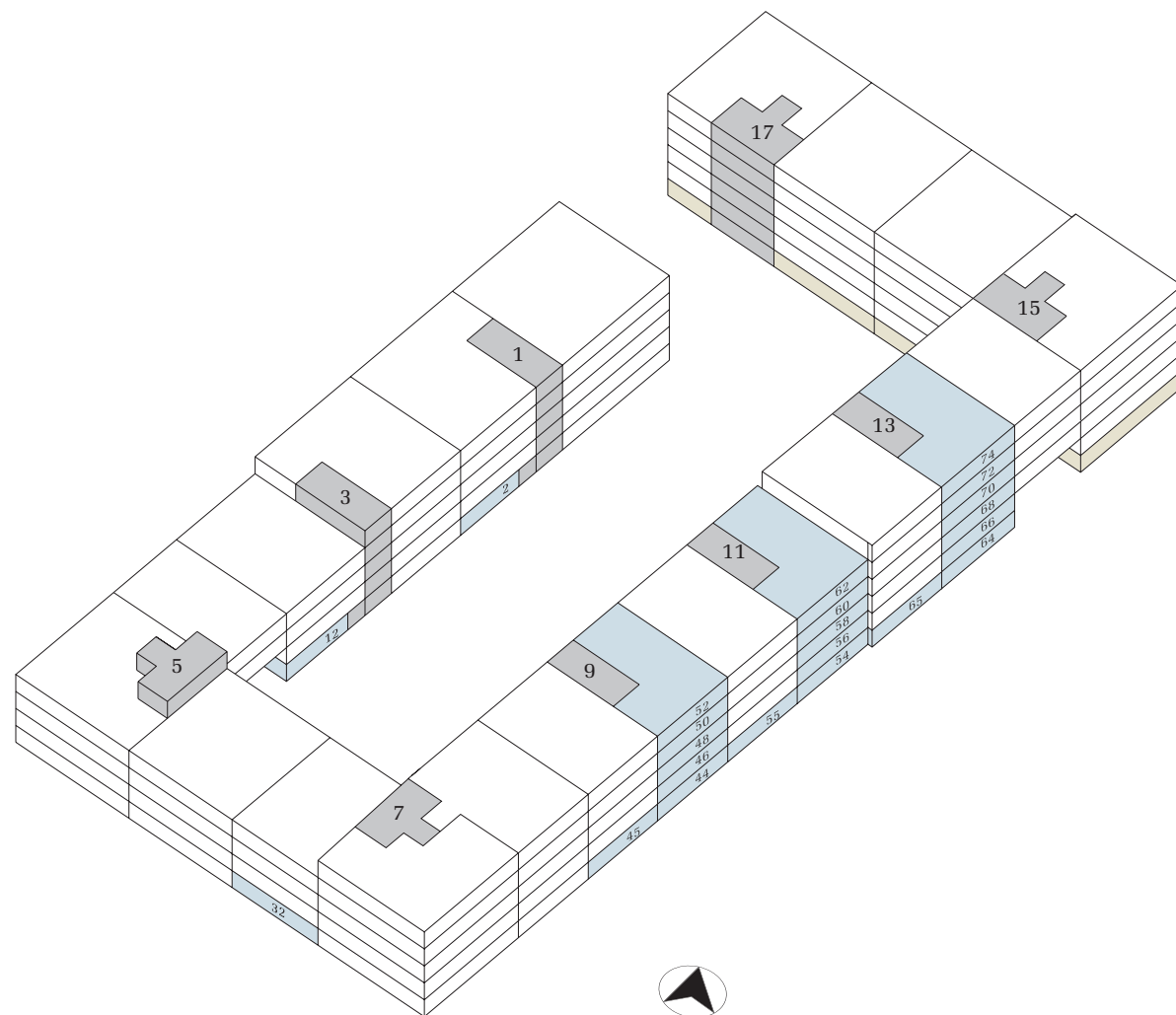
Øversigt over boligtyper og plantegninger

-  ERHVERV
-  2 VÆRELSE · SIDE 17-29
-  3 VÆRELSE · SIDE 30-56
-  4 VÆRELSE · SIDE 57-64
-  5 VÆRELSE · SIDE 65-67
-  OPGANGE MED ADRESSENUMRE



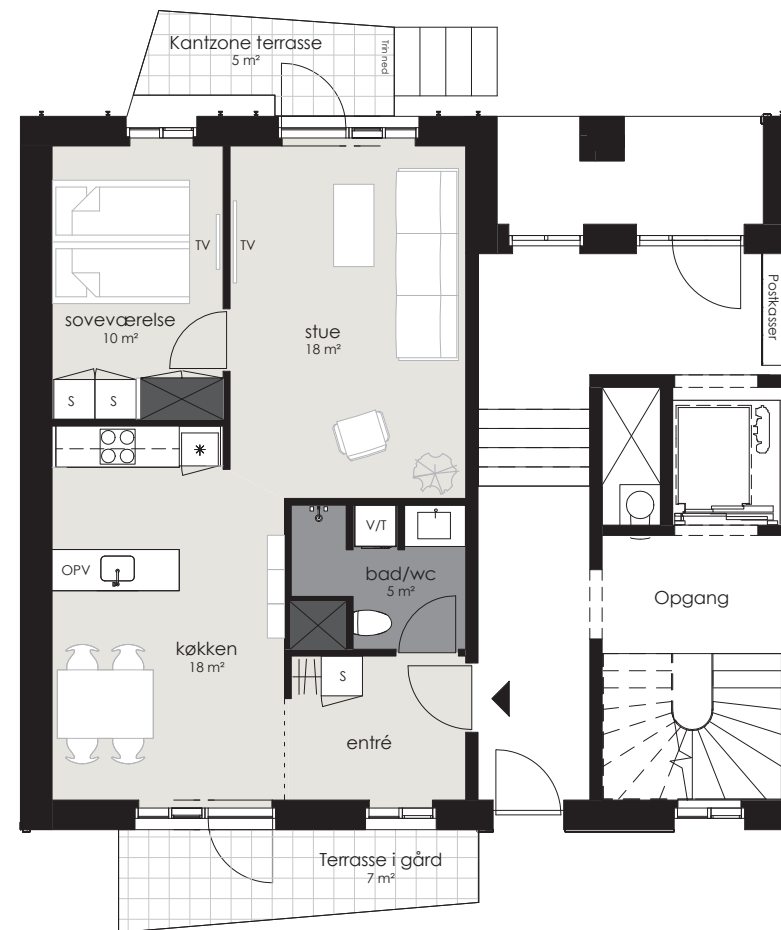
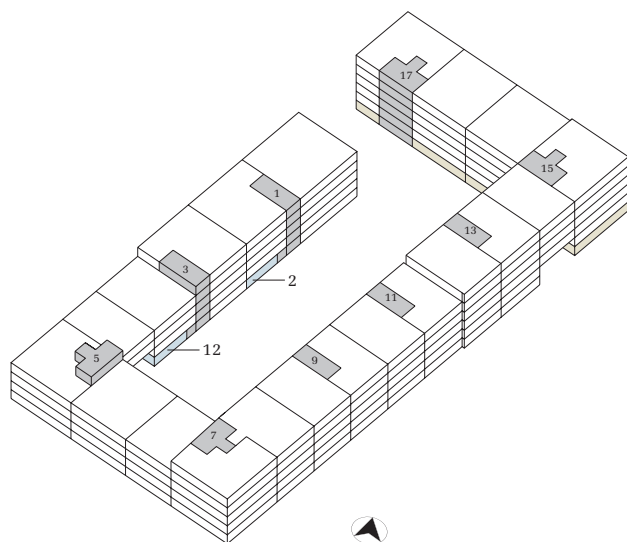
2 værelser – oversigt

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
2	Burgundyvej 1, st. th.	2V	77
12	Burgundyvej 3, st. th.	2V	82
32	Burgundyvej 7, st. th.	2V	84
44	Burgundyvej 9, st. tv.	2V	70
45	Burgundyvej 9, st. th.	2V	79
46	Burgundyvej 9, 1. tv.	2V	70
48	Burgundyvej 9, 2. tv.	2V	70
50	Burgundyvej 9, 3. tv.	2V	70
52	Burgundyvej 9, 4. tv.	2V	70
54	Burgundyvej 11, st. tv.	2V	71
55	Burgundyvej 11, st. th.	2V	79
56	Burgundyvej 11, 1. tv.	2V	71
58	Burgundyvej 11, 2. tv.	2V	71
60	Burgundyvej 11, 3. tv.	2V	71
62	Burgundyvej 11, 4. tv.	2V	71
64	Burgundyvej 13, st. tv.	2V	73
65	Burgundyvej 13, st. th.	2V	79
66	Burgundyvej 13, 1. tv.	2V	73
68	Burgundyvej 13, 2. tv.	2V	70
70	Burgundyvej 13, 3. tv.	2V	70
72	Burgundyvej 13, 4. tv.	2V	70
74	Burgundyvej 13, 5. tv.	2V	70



2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
2	Burgundyvej 1, st. th.	2V	77
12	Burgundyvej 3, st. th.	2V	82

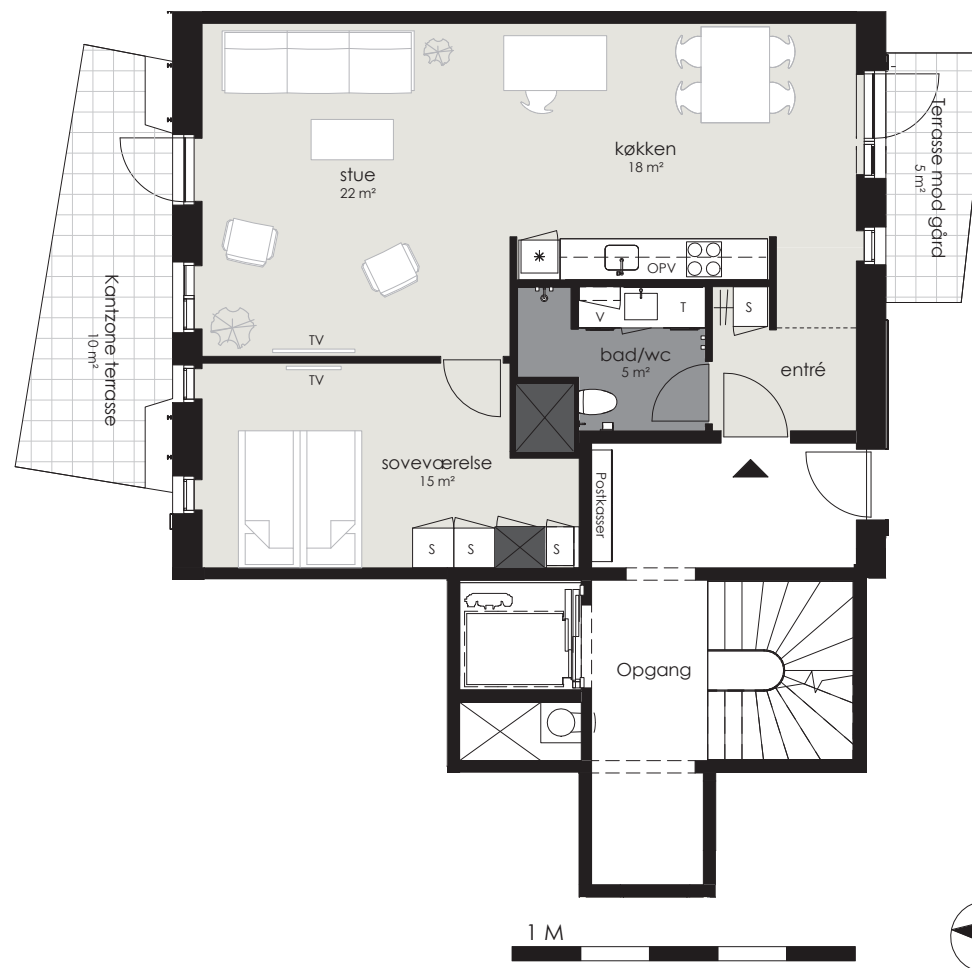
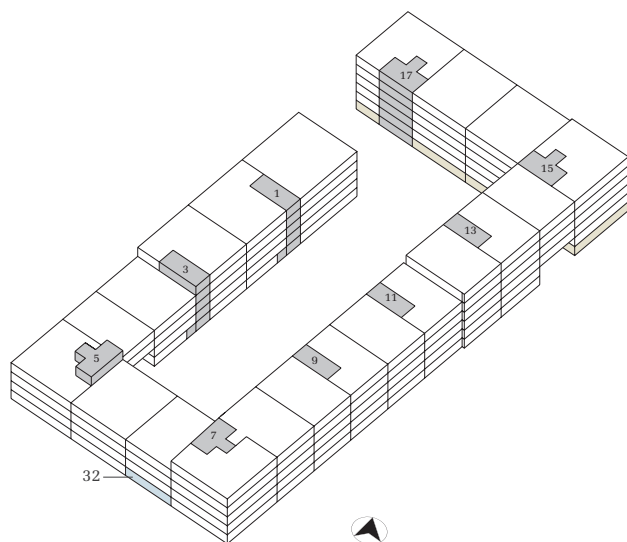


Signaturforklaring

OPV	V/T	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
OPV	S	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
	X	Teknik

2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
32	Burgundyvej 7, st. th.	2V	84

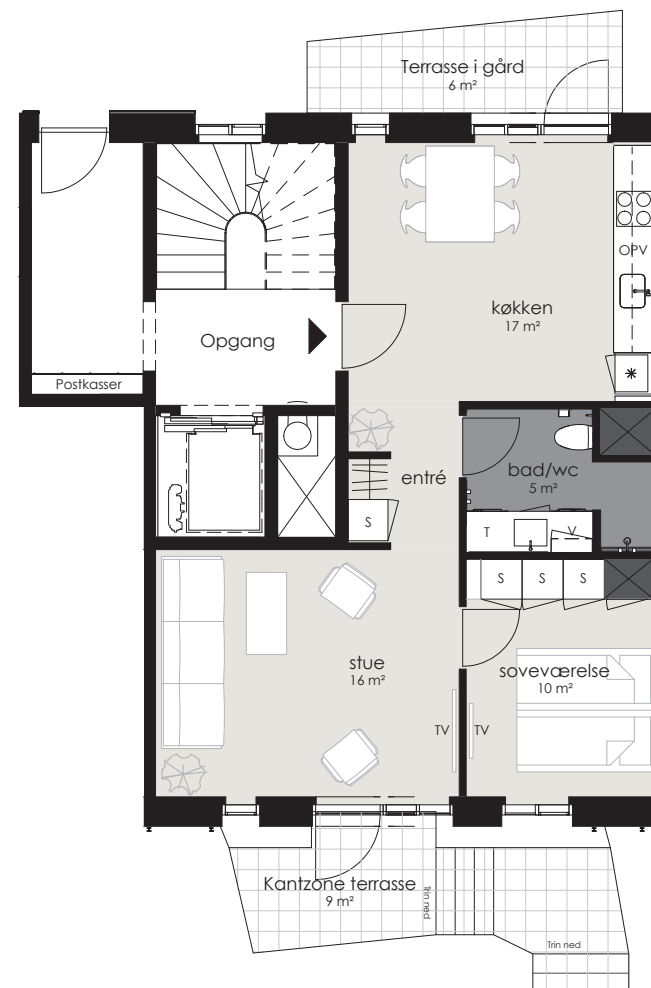
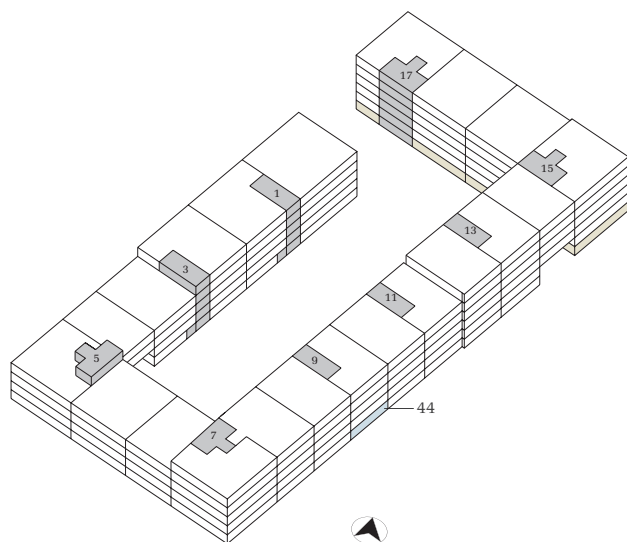


Signaturforklaring

OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Skabe
V	T	Teknik
Køgeplade/Ovn		

2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
44	Burgundyvej 9, st. tv.	2V	70



Signaturforklaring

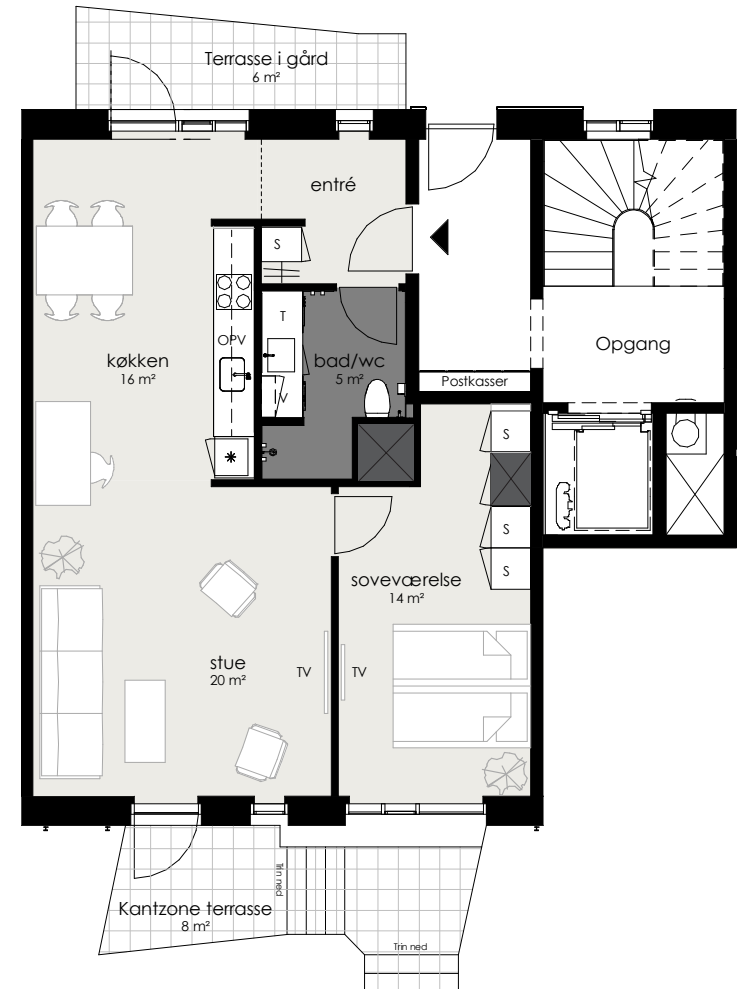
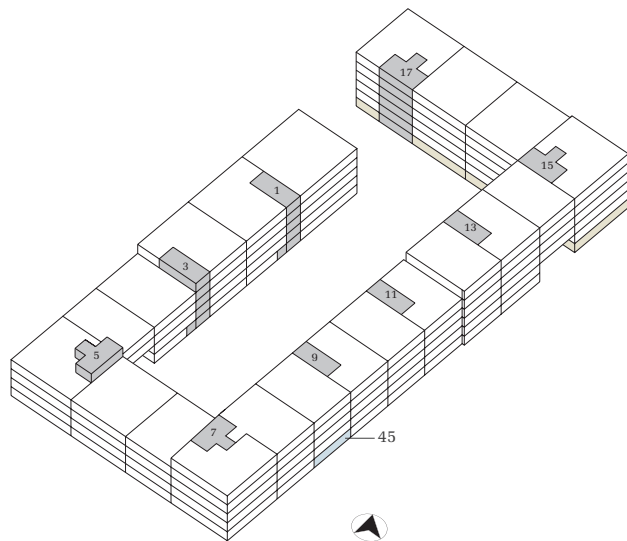
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
K	S	Skabe
V	T	Teknik
OPV		
OPV		

1 M



2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
45	Burgundyvej 9, st. th.	2V	79



1 M

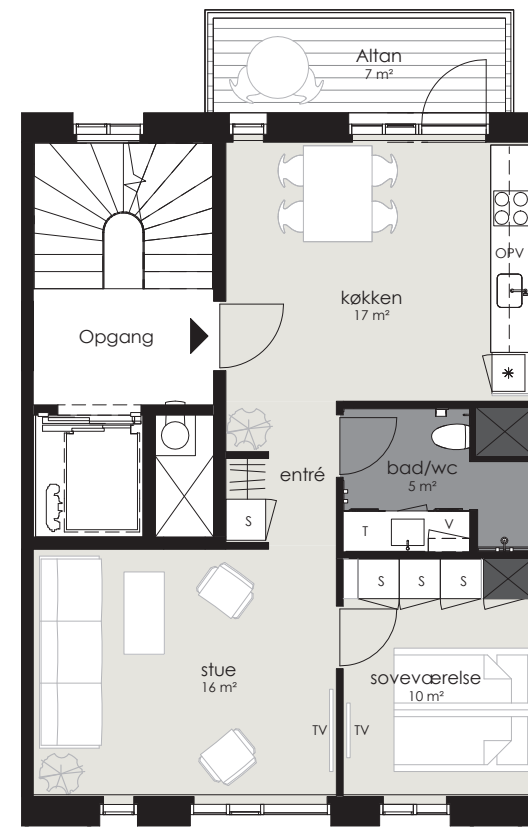
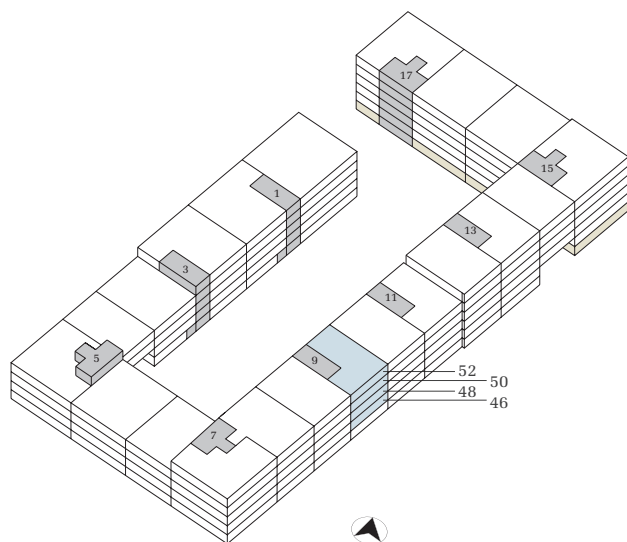


Signaturforklaring

OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Skabe
Vask	Teknik	
Kogeplade/Ovn		

2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
46	Burgundyvej 9, 1. tv.	2V	70
48	Burgundyvej 9, 2. tv.	2V	70
50	Burgundyvej 9, 3. tv.	2V	70
52	Burgundyvej 9, 4. tv.	2V	70



Signaturforklaring

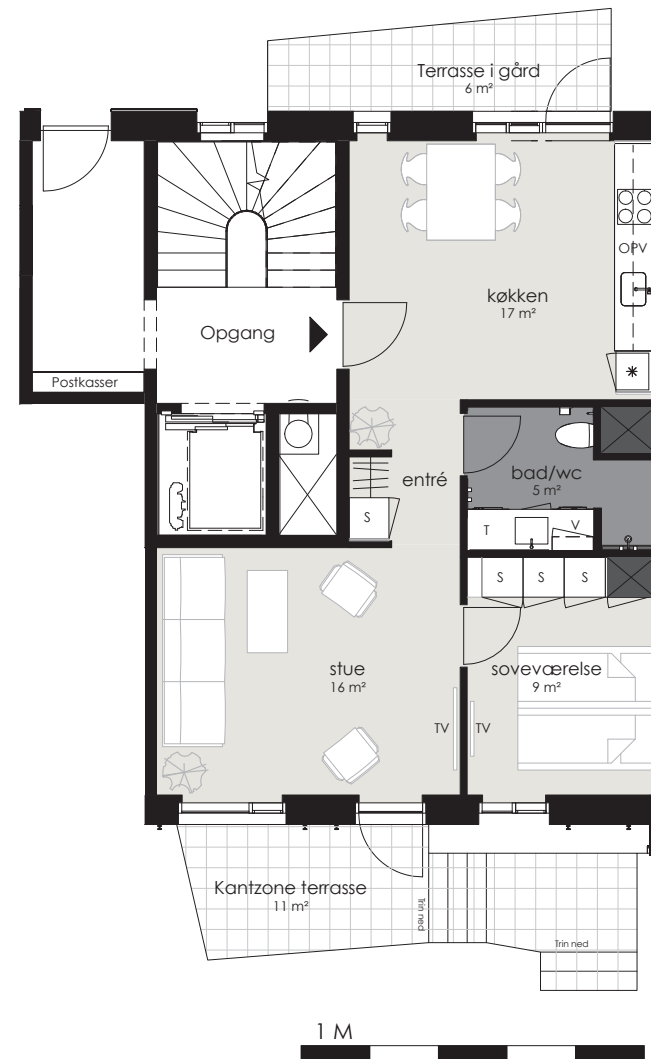
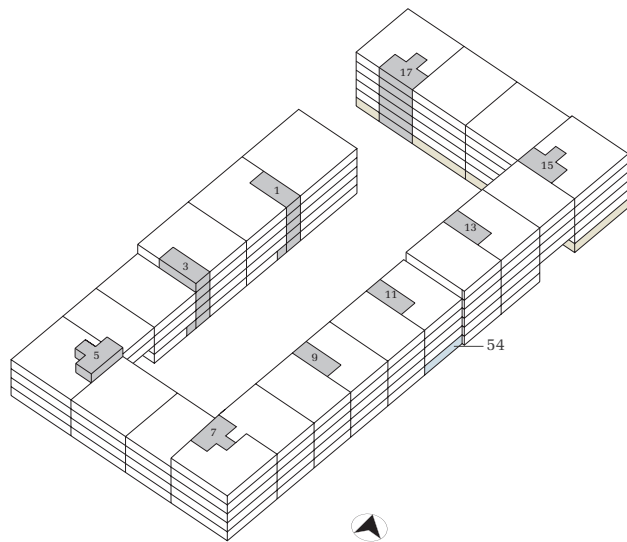
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	X	Vask
OO		Kogeplade/Ovn

1 M



2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
54	Burgundyvej 11, st. tv.	2V	71

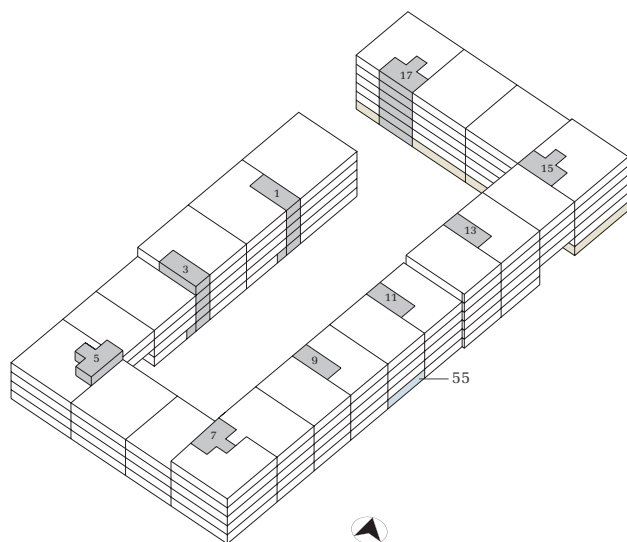


Signaturforklaring









OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
W	X	Vask
OO		Køgeplade/Ovn
		Teknik

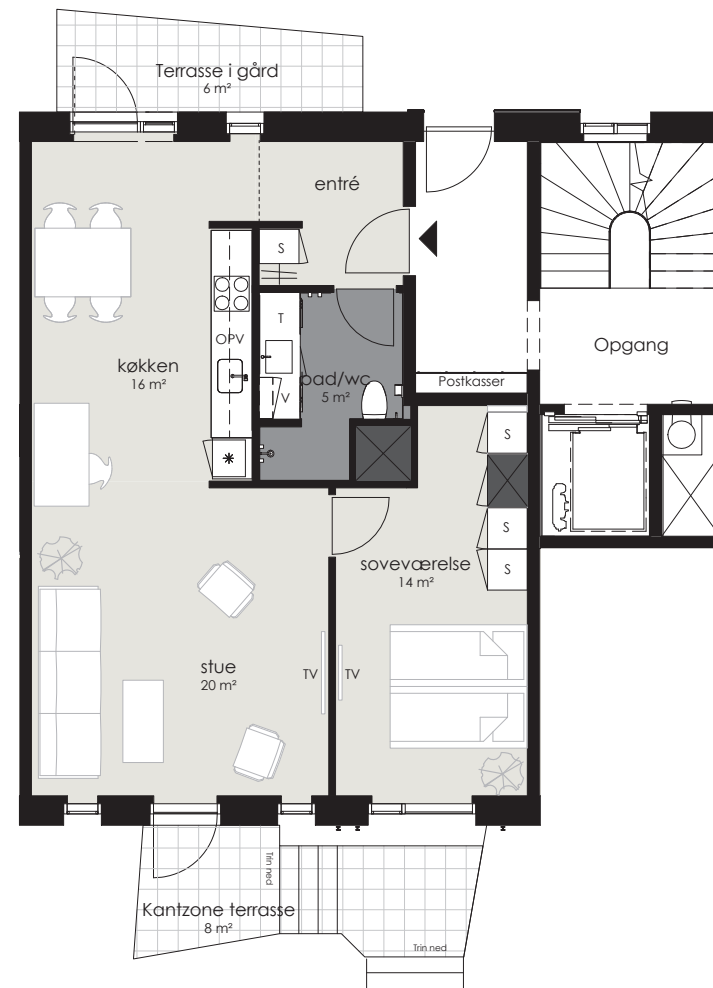
2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
55	Burgundyvej 11, st. th.	2V	79



Signaturforklaring

 OPV	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 *	 S	Køle-/fryseskab
 W	 T	Vask
 OO	 X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

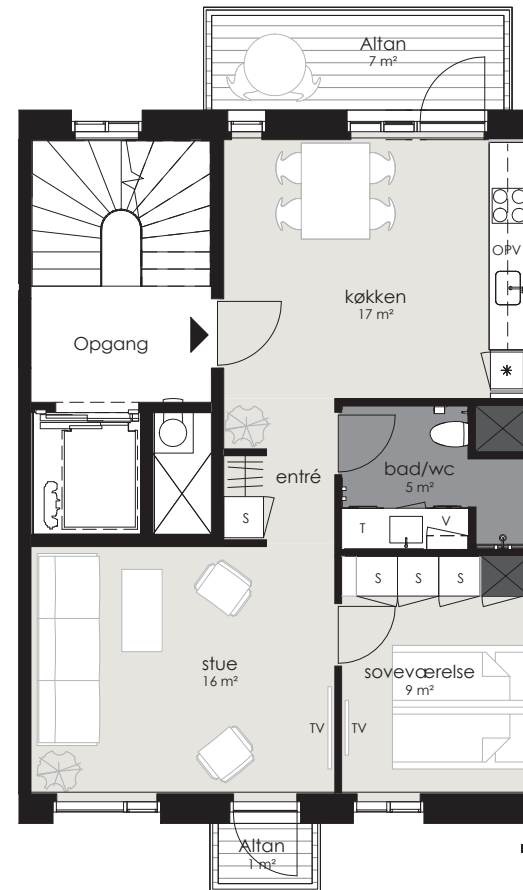
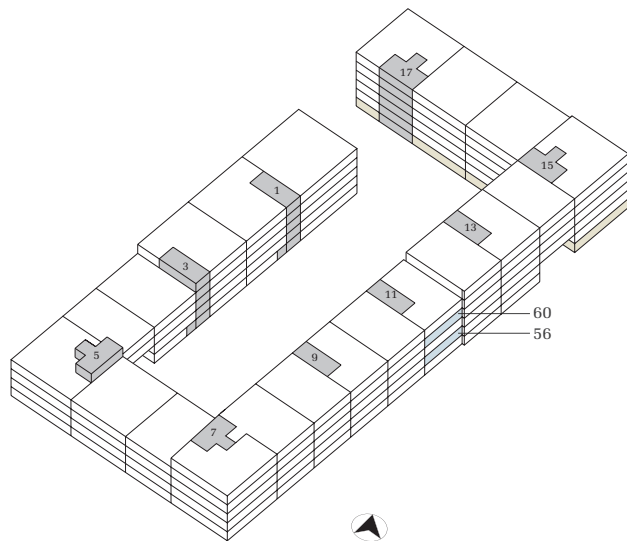


1 M




2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
56	Burgundyvej 11, 1. tv.	2V	71
60	Burgundyvej 11, 3. tv.	2V	71



Signaturforklaring

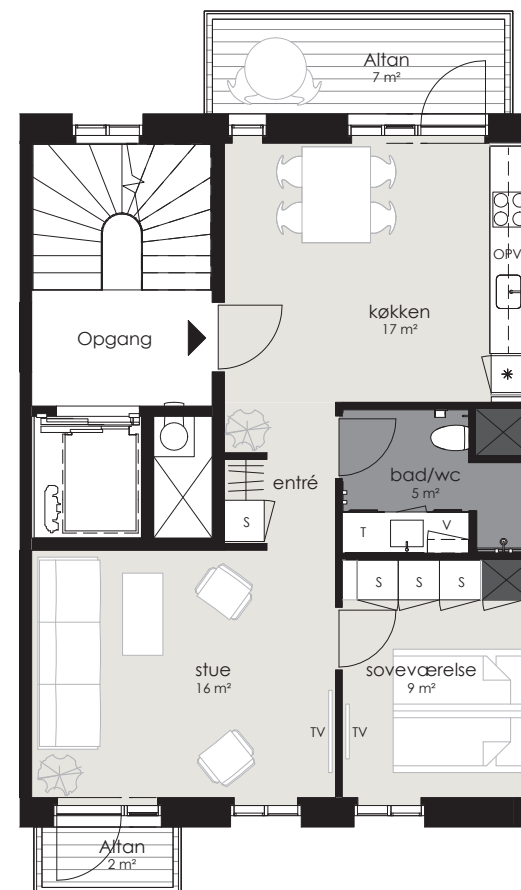
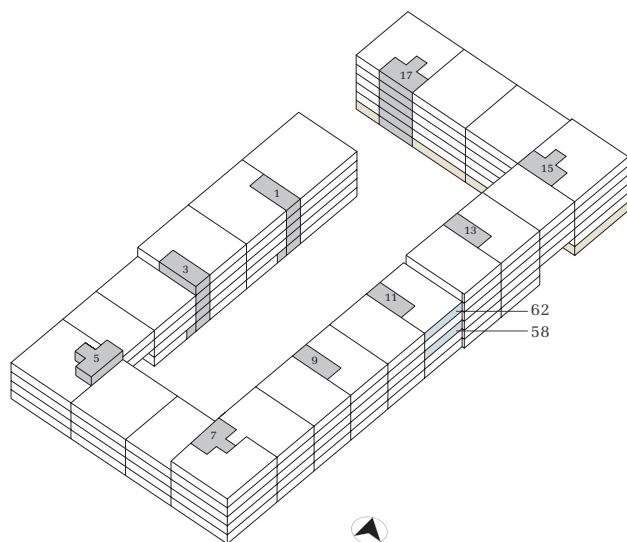
OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
W	Vask	X	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

1 M



2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
58	Burgundyvej 11, 2. tv.	2V	71
62	Burgundyvej 11, 4. tv.	2V	71



1 M

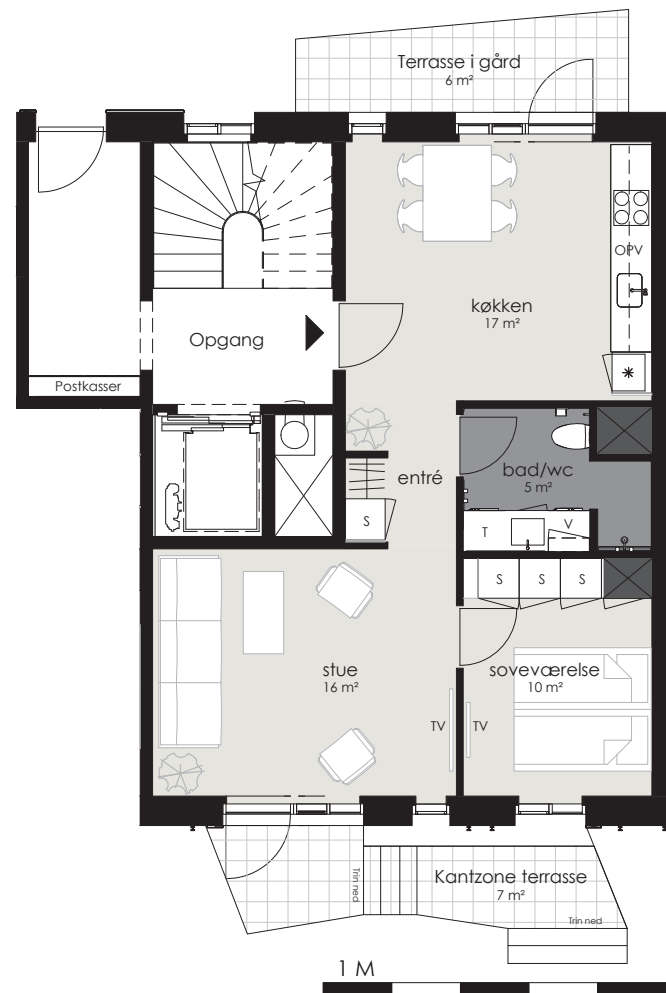
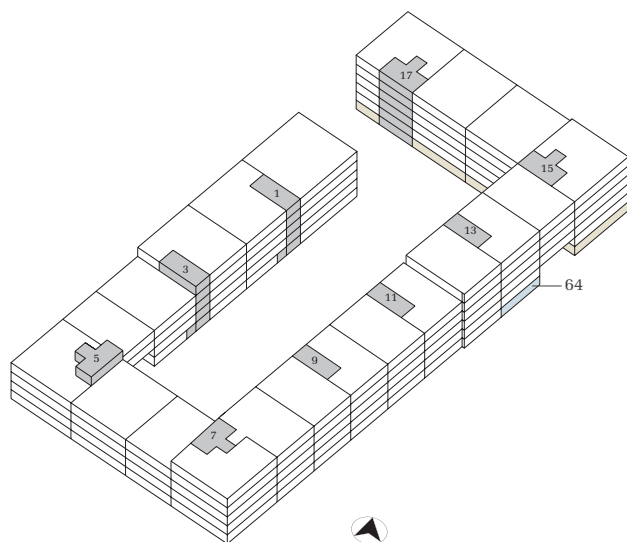


Signaturforklaring

OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
V	X	Vask	Teknik
OO		Kogeplade/Ovn	

2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
64	Burgundyvej 13, st. tv.	2V	73



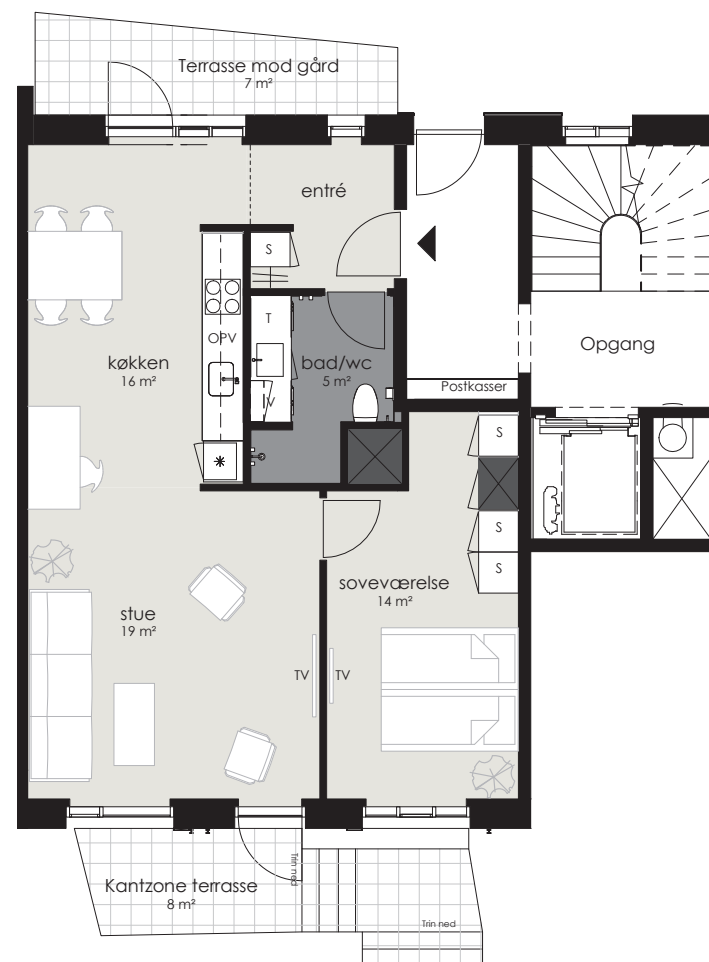
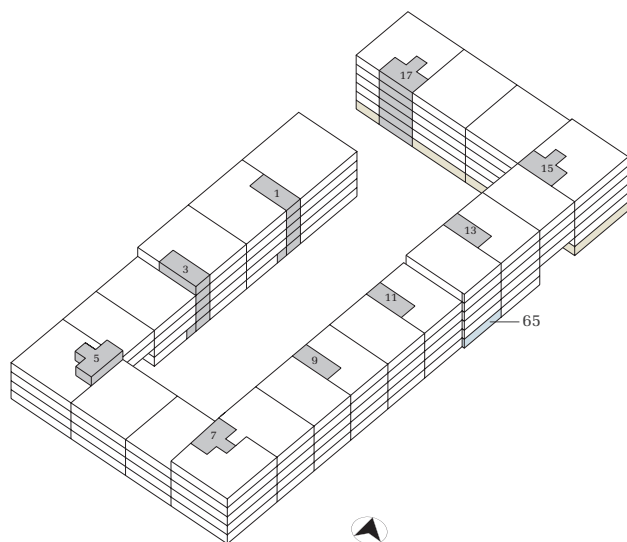
Signaturforklaring

OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
V	T	Vask	Teknik
OO		Kogeplade/Ovn	









2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
65	Burgundyvej 13, st. th.	2V	79



Signaturforklaring

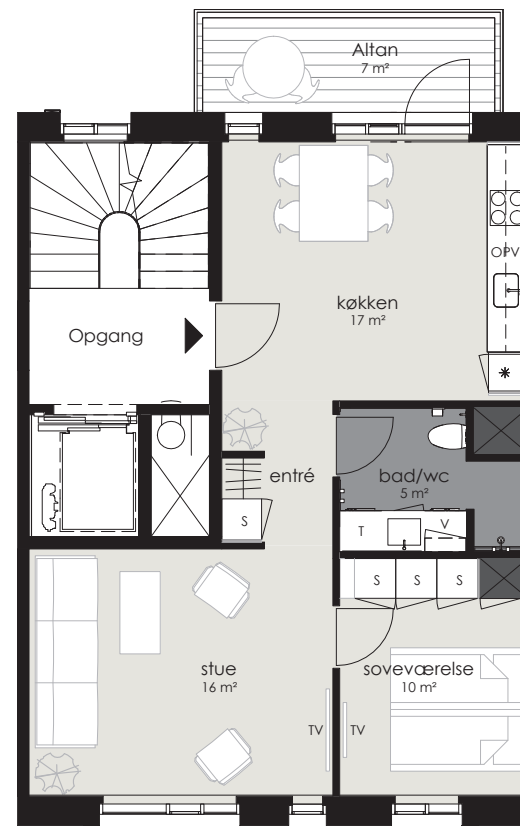
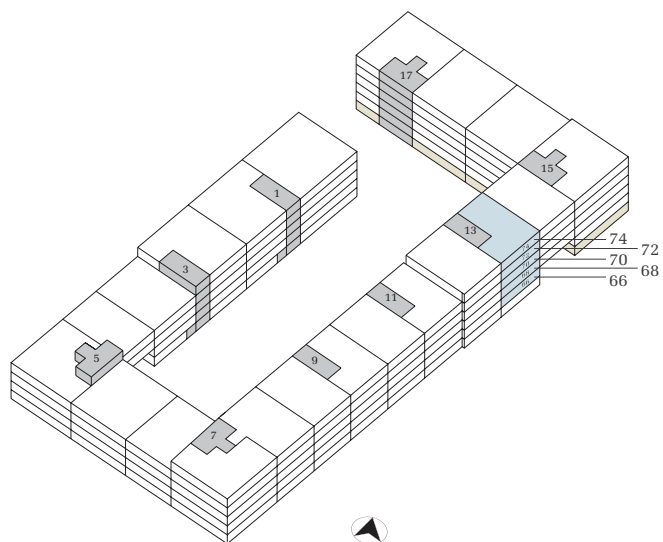
 OPV	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 *	 S	Køle-/fryseskab
 W	 T	Vask
 OO	 X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M




2 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
66	Burgundyvej 13, 1. tv.	2V	73
68	Burgundyvej 13, 2. tv.	2V	70
70	Burgundyvej 13, 3. tv.	2V	70
72	Burgundyvej 13, 4. tv.	2V	70
74	Burgundyvej 13, 5. tv.	2V	70



Signaturforklaring

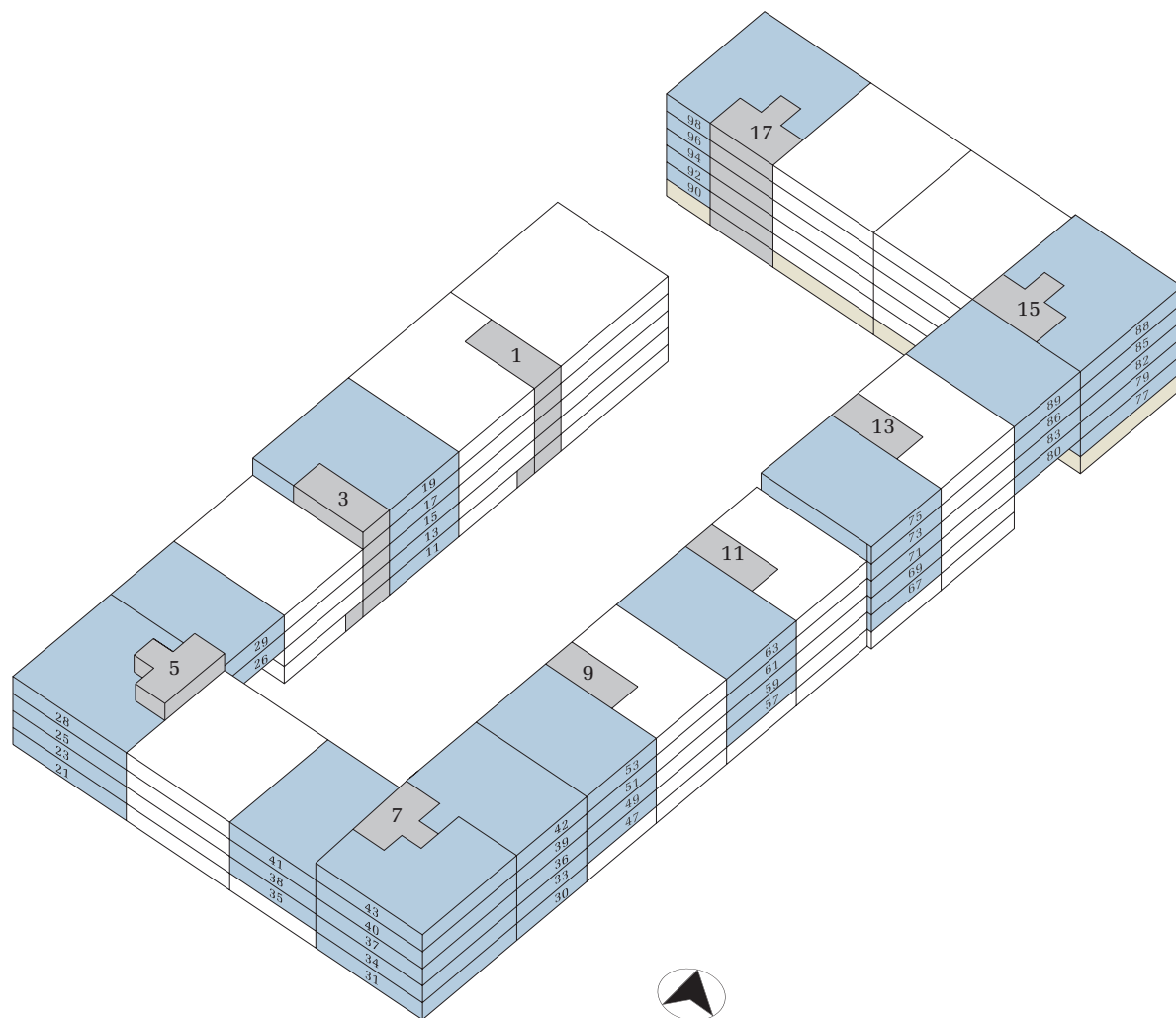
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



3 værelser – oversigt

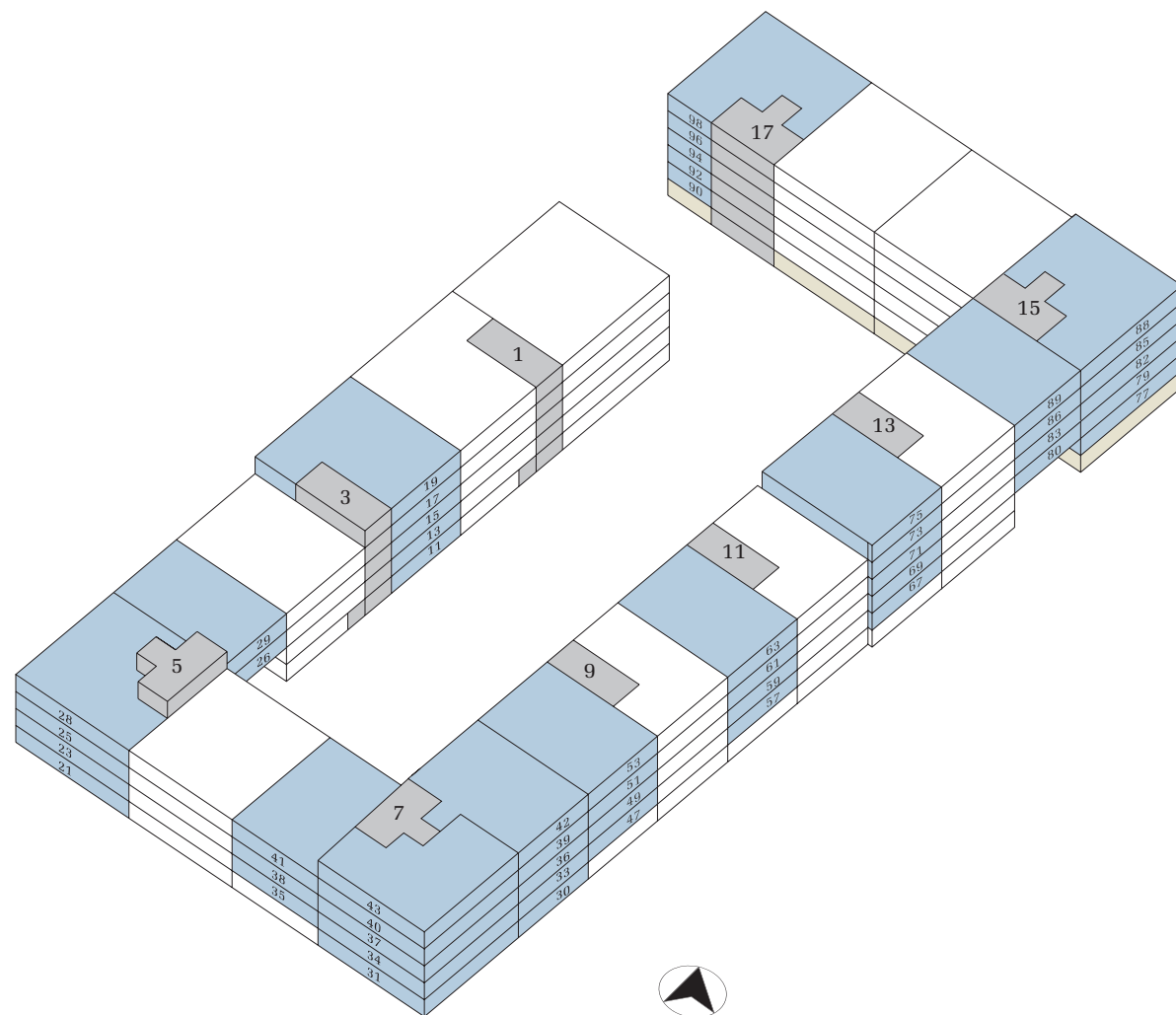
BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
11	Burgundyvej 3, st. tv.	3V	91
13	Burgundyvej 3, 1. th.	3V	90
15	Burgundyvej 3, 2. th.	3V	90
17	Burgundyvej 3, 3. th.	3V	90
19	Burgundyvej 3, 4. sal	3V	103
21	Burgundyvej 5, st. th.	3V	95
23	Burgundyvej 5, 1. th.	3V	103
25	Burgundyvej 5, 2. mf.	3V	92
26	Burgundyvej 5, 2. th.	3V	90
28	Burgundyvej 5, 3. mf.	3V	92
29	Burgundyvej 5, 3. th.	3V	89
30	Burgundyvej 7, st. tv.	3V	89
31	Burgundyvej 7, st. mf.	3V	85
33	Burgundyvej 7, 1. tv.	3V	89
34	Burgundyvej 7, 1. mf.	3V	85
35	Burgundyvej 7, 1. th.	3V	92
36	Burgundyvej 7, 2. tv.	3V	89
37	Burgundyvej 7, 2. mf.	3V	85
38	Burgundyvej 7, 2. th.	3V	92
39	Burgundyvej 7, 3. tv.	3V	89
40	Burgundyvej 7, 3. mf.	3V	85
41	Burgundyvej 7, 3. th.	3V	92
42	Burgundyvej 7, 4. tv.	3V	89
43	Burgundyvej 7, 4. th.	3V	86
47	Burgundyvej 9, 1. th.	3V	87



fortsættes ...

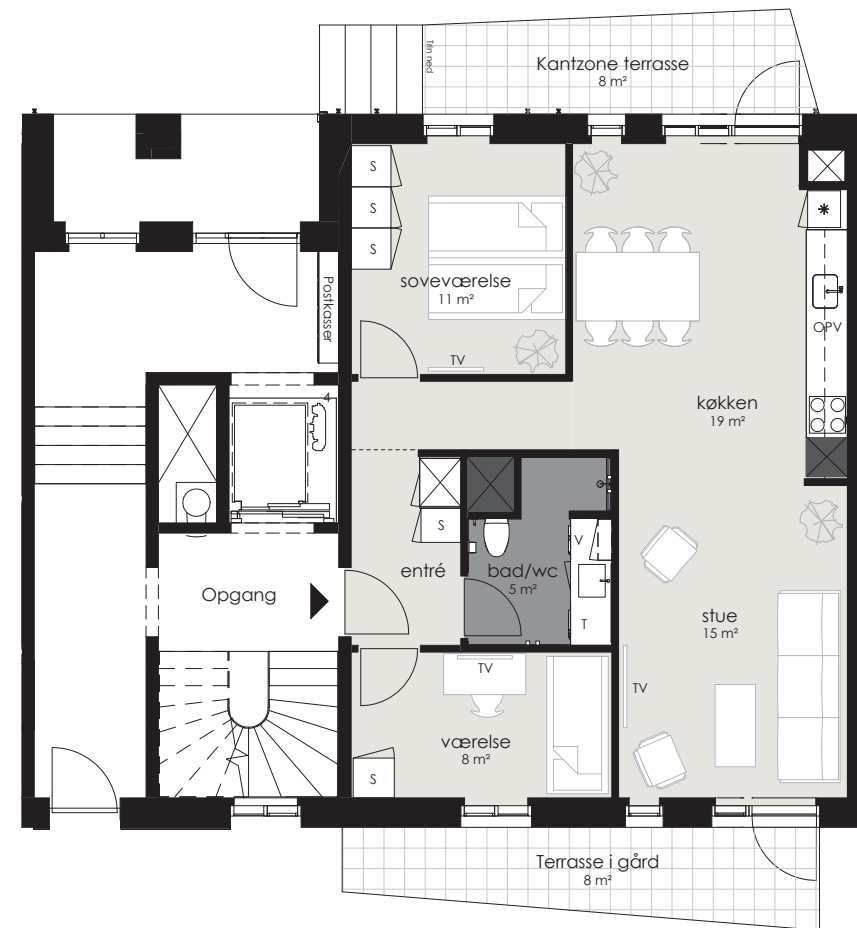
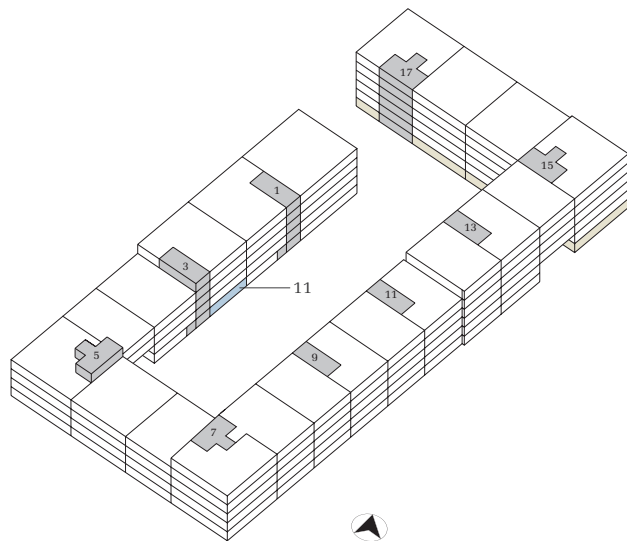
3 værelser – oversigt

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
49	Burgundyvej 9, 2. th.	3V	87
51	Burgundyvej 9, 3. th.	3V	87
53	Burgundyvej 9, 4. th.	3V	87
57	Burgundyvej 11, 1. th.	3V	87
59	Burgundyvej 11, 2. th.	3V	87
61	Burgundyvej 11, 3. th.	3V	87
63	Burgundyvej 11, 4. th.	3V	87
67	Burgundyvej 13, 1. th.	3V	87
69	Burgundyvej 13, 2. th.	3V	87
71	Burgundyvej 13, 3. th.	3V	87
73	Burgundyvej 13, 4. th.	3V	87
75	Burgundyvej 13, 5. th.	3V	89
77	Burgundyvej 15, 1. th.	3V	91
79	Burgundyvej 15, 2. mf.	3V	90
80	Burgundyvej 15, 2. th.	3V	89
82	Burgundyvej 15, 3. mf.	3V	90
83	Burgundyvej 15, 3. th.	3V	89
85	Burgundyvej 15, 4. mf.	3V	90
86	Burgundyvej 15, 4. th.	3V	89
88	Burgundyvej 15, 5. mf.	3V	90
89	Burgundyvej 15, 5. th.	3V	89
90	Burgundyvej 17, 1. tv.	3V	91
92	Burgundyvej 17, 2. tv.	3V	91
94	Burgundyvej 17, 3. tv.	3V	91
96	Burgundyvej 17, 4. tv.	3V	91
98	Burgundyvej 17, 5. tv.	3V	91










3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
11	Burgundyvej 3, st. tv.	3V	91



Signaturforklaring

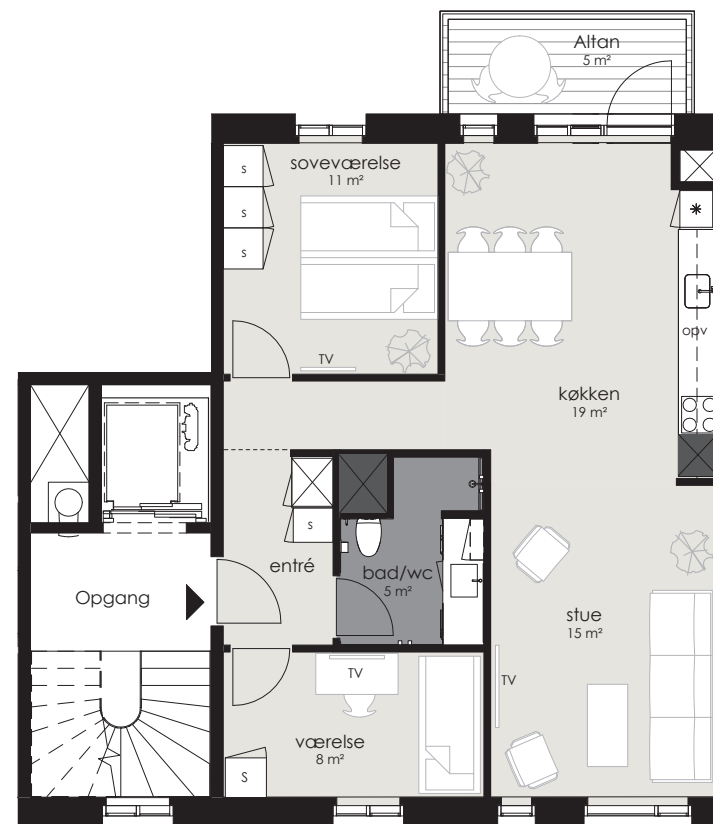
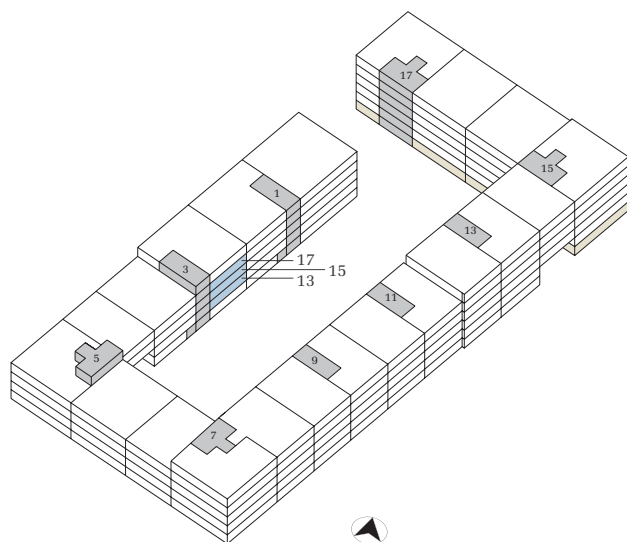
 OPV	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 Køle-/fryseskab	 Skabe	
 Vask	 Teknik	
 Kogeplade/Ovn		

1 M










3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
13	Burgundyvej 3, 1. th.	3V	90
15	Burgundyvej 3, 2. th.	3V	90
17	Burgundyvej 3, 3. th.	3V	90



Signaturforklaring

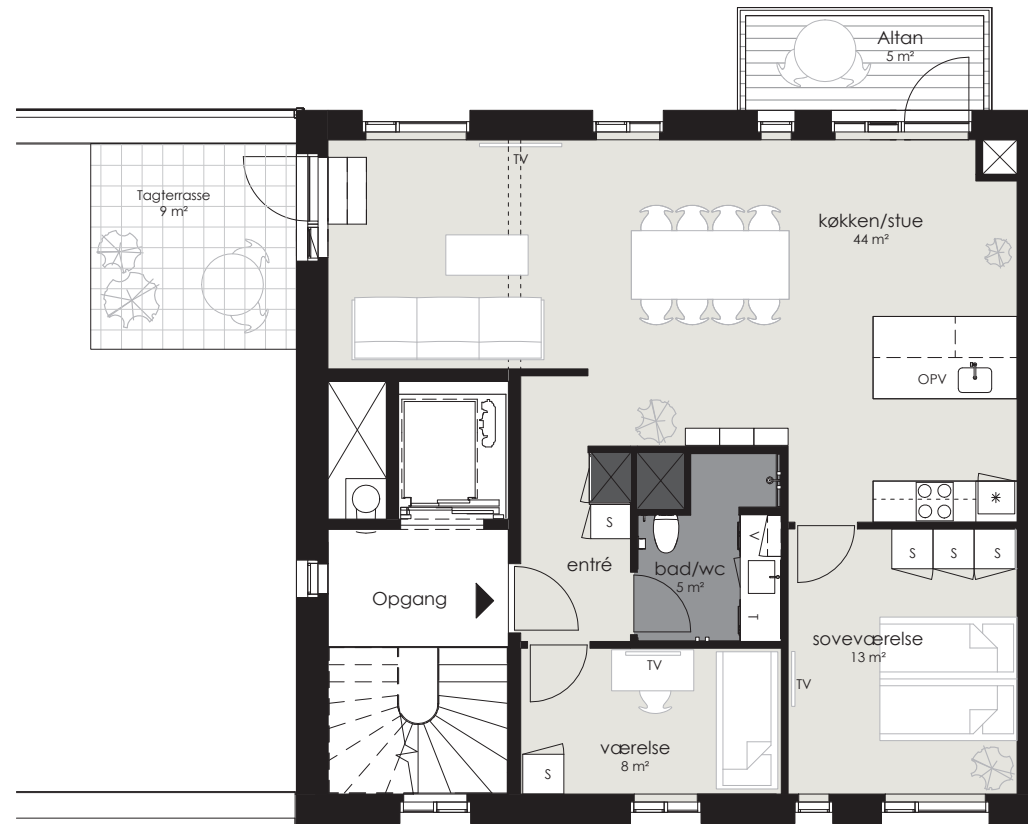
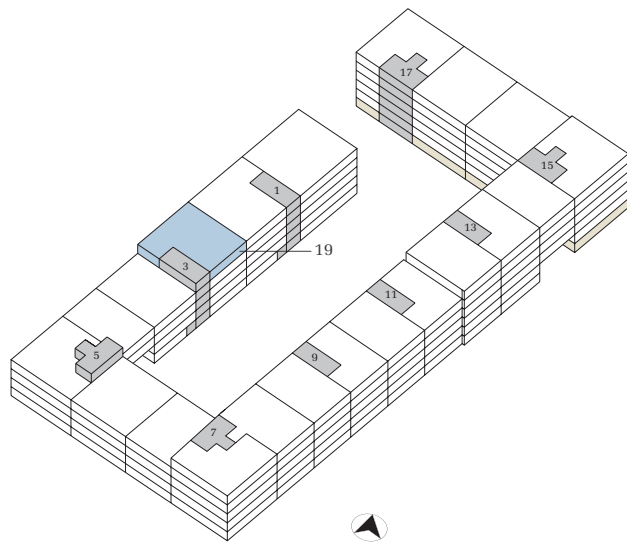
 OPV	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 Køle-/fryseskab	 S	Skabe
 Vask	 Teknik	Teknik
 Kogeplade/Ovn		

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
19	Burgundyvej 3, 4. sal	3V	103



Signaturforklaring

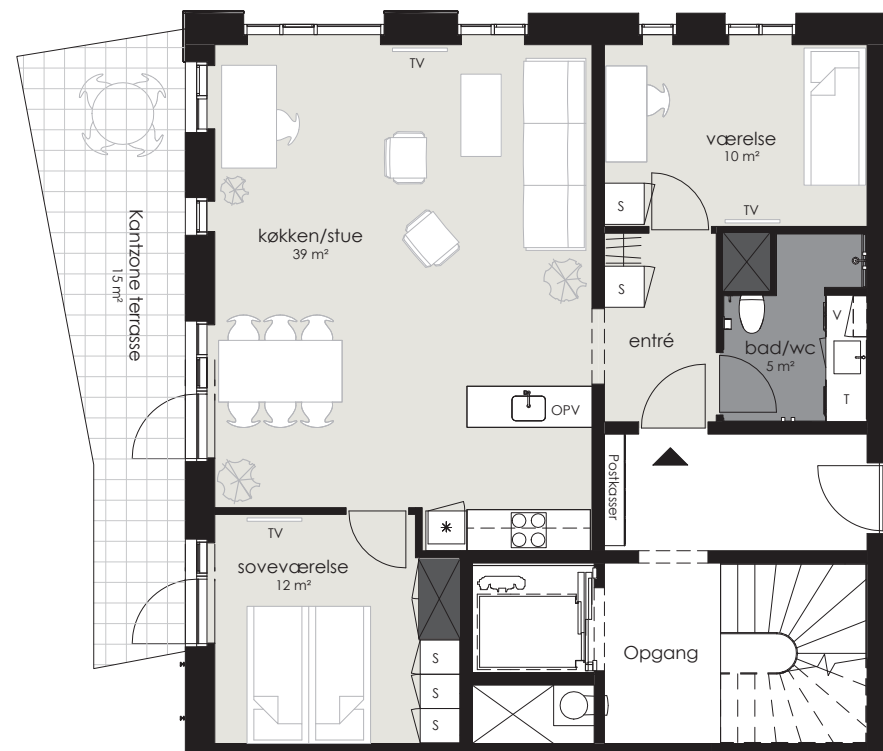
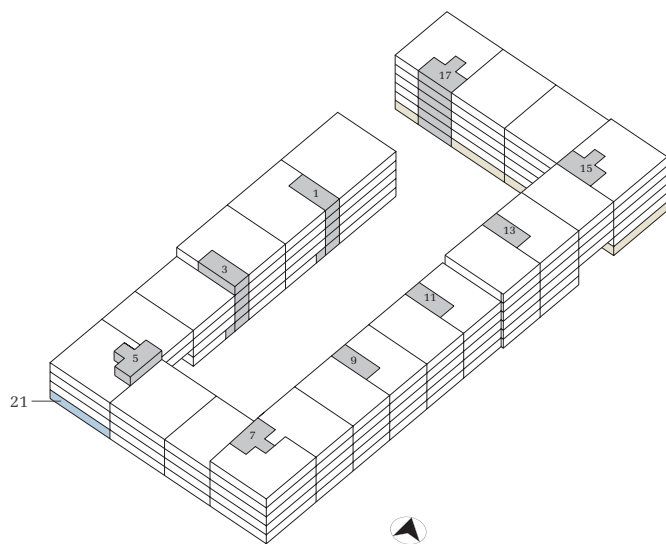
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Skabe
V	T	Teknik
OO		Kogeplade/Ovn

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
21	Burgundyvej 5, st. th.	3V	95

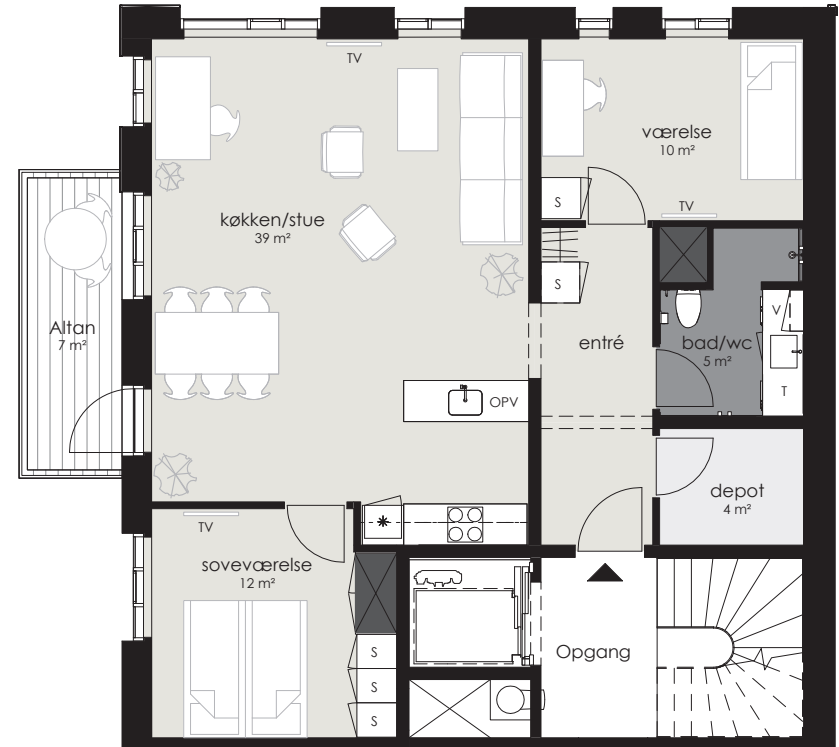
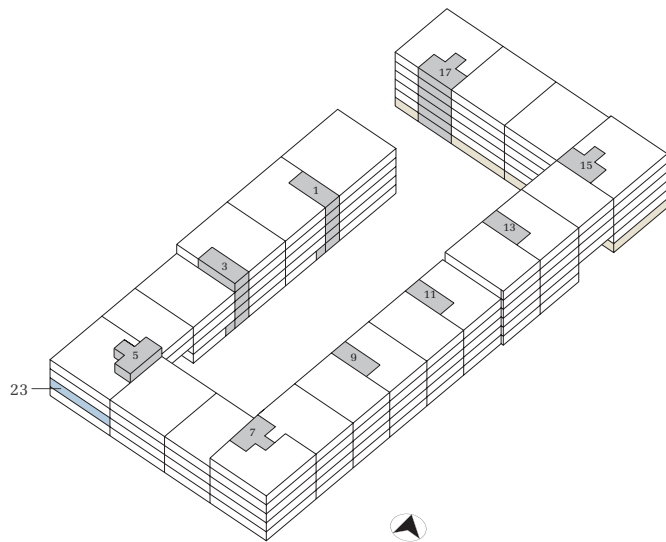


Signaturforklaring

OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
K	S	Skabe
V	T	Teknik
O		
OO		Kogeplade/Ovn

3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
23	Burgundyvej 5, 1. th.	3V	103



Signaturforklaring

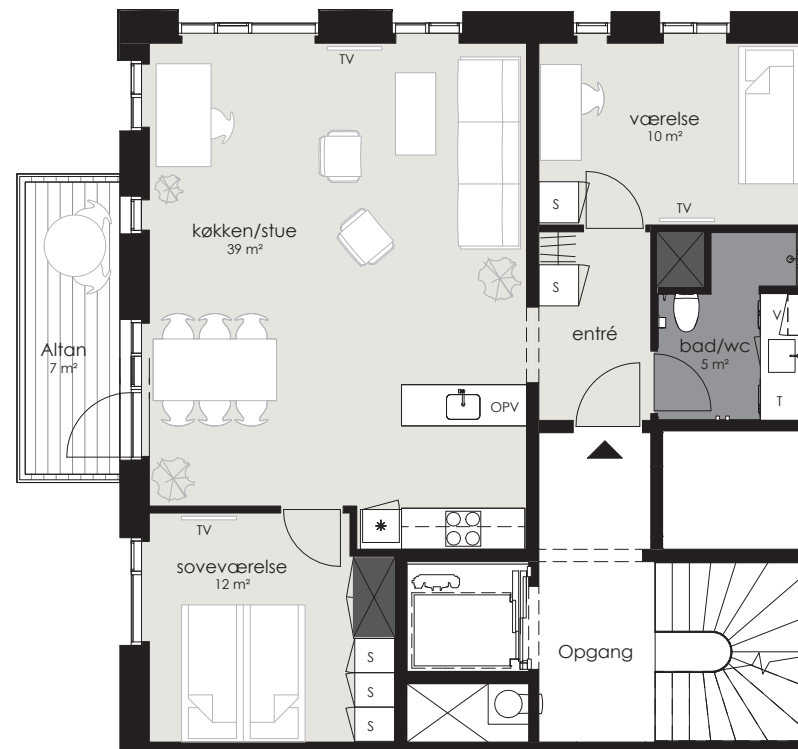
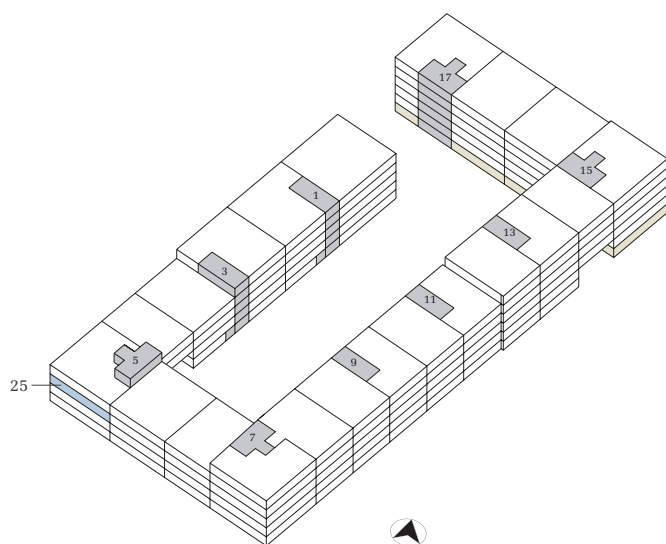
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
W	T	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
25	Burgundyvej 5, 2. mf.	3V	92



Signaturforklaring

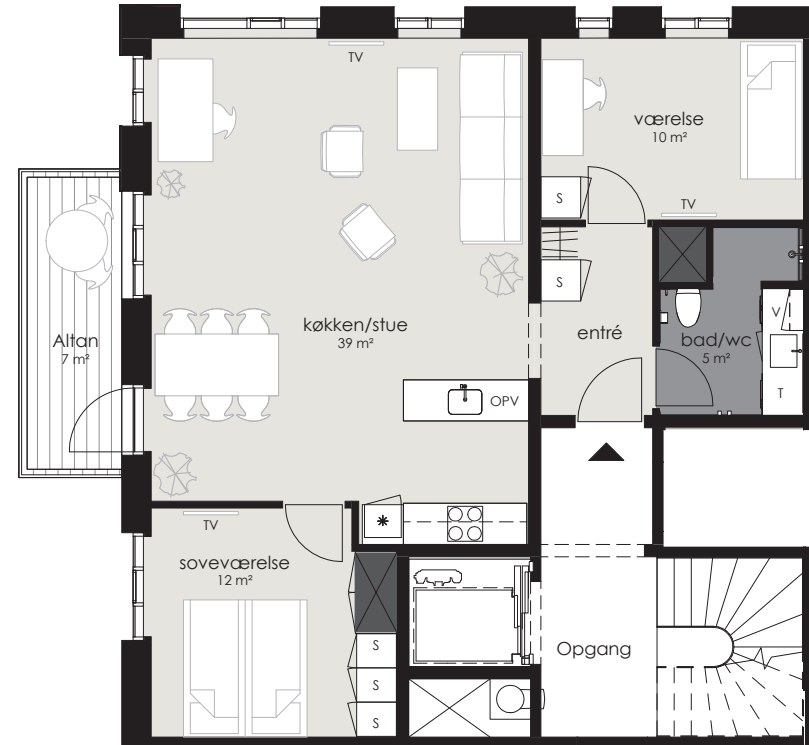
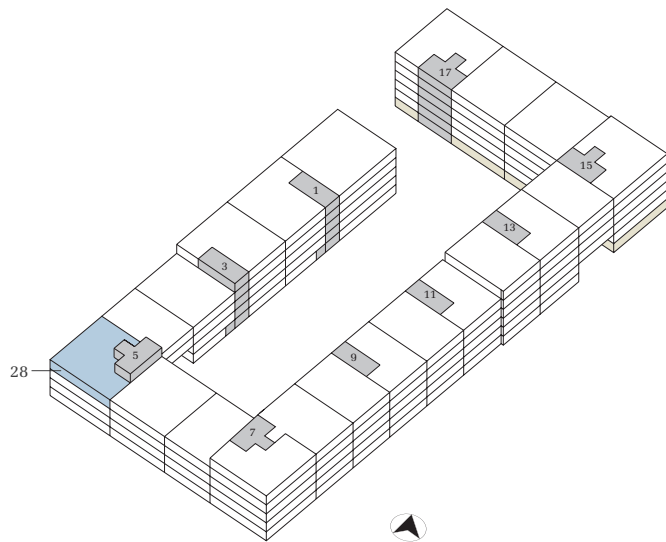
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
Kogeplade/Ovn	Teknik	

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
28	Burgundyvej 3, 3. mf.	3V	92



Signaturforklaring

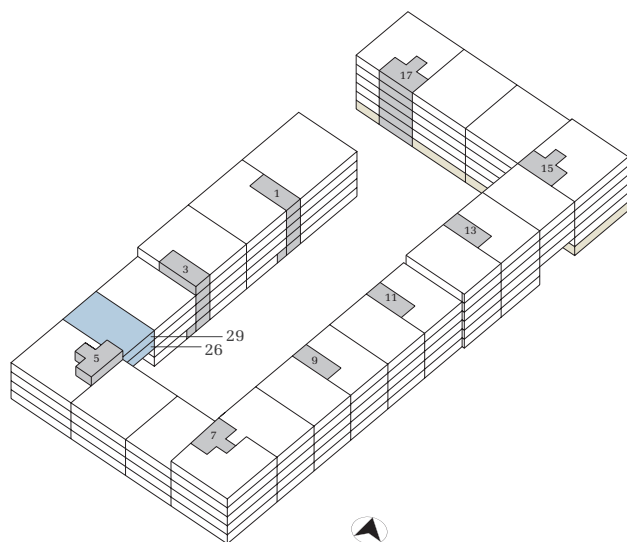
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
26	Burgundyvej 5, 2. th.	3V	90
29	Burgundyvej 5, 3. th.	3V	89

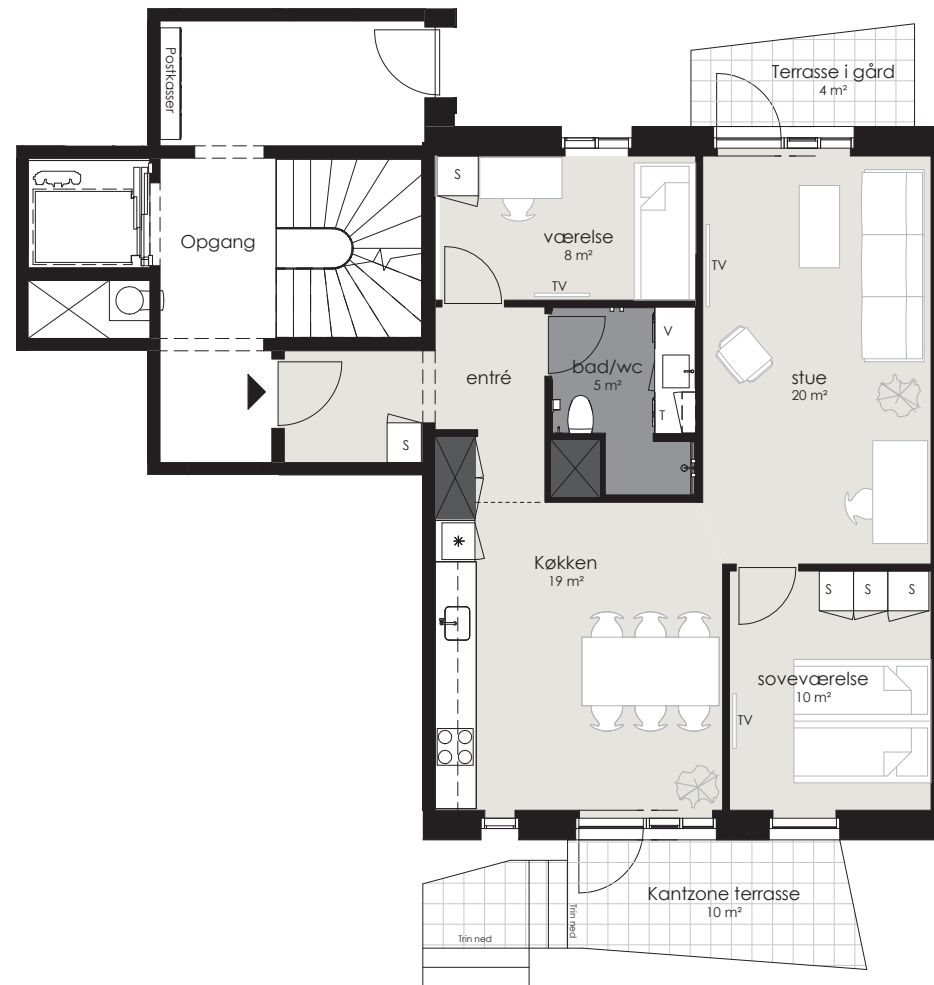
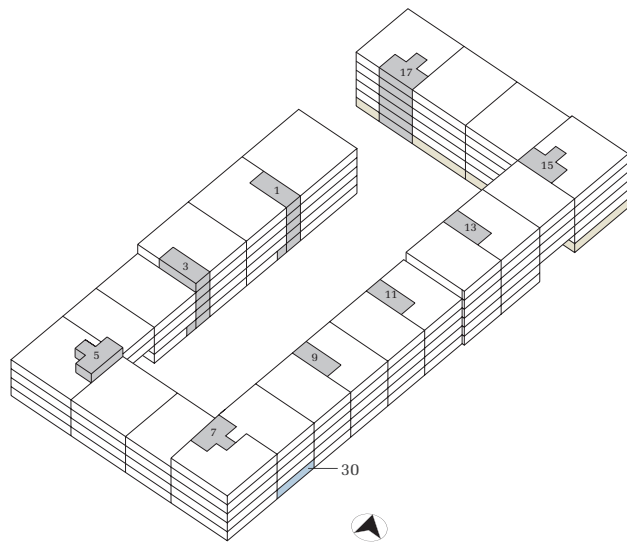


Signaturforklaring








OPV	Opvaskemaskine	V/T	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
K	Vask	X	Teknik
K/O	Kogeplade/Ovn		

3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
30	Burgundyvej 7, st. tv.	3V	89

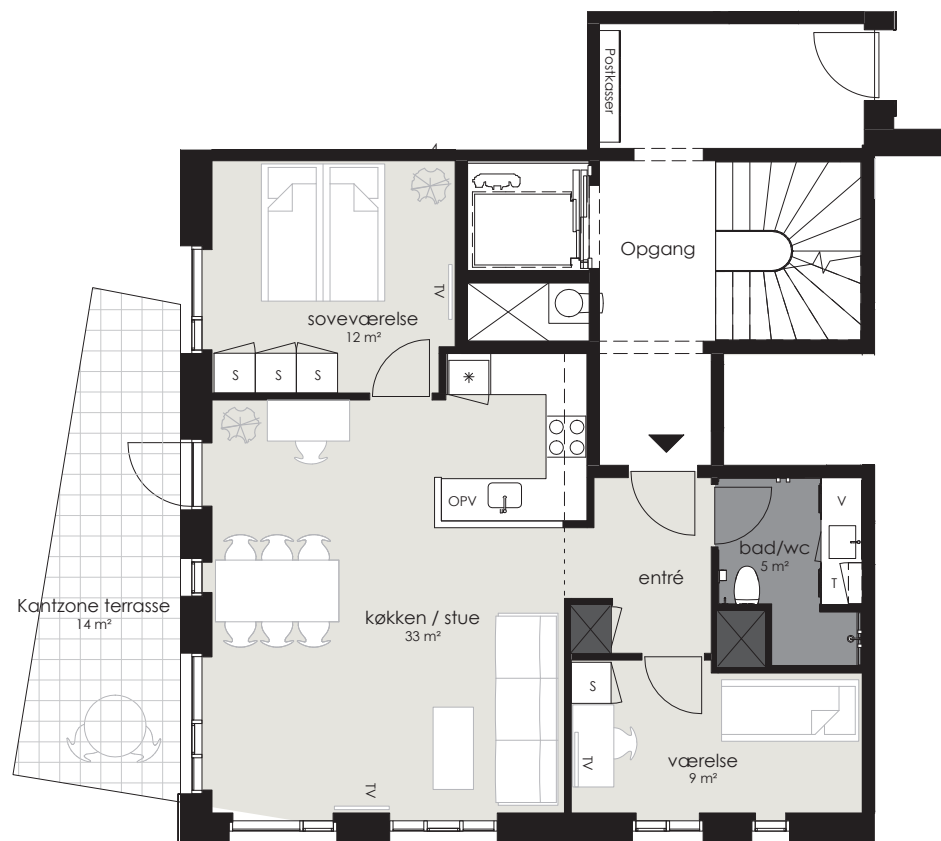
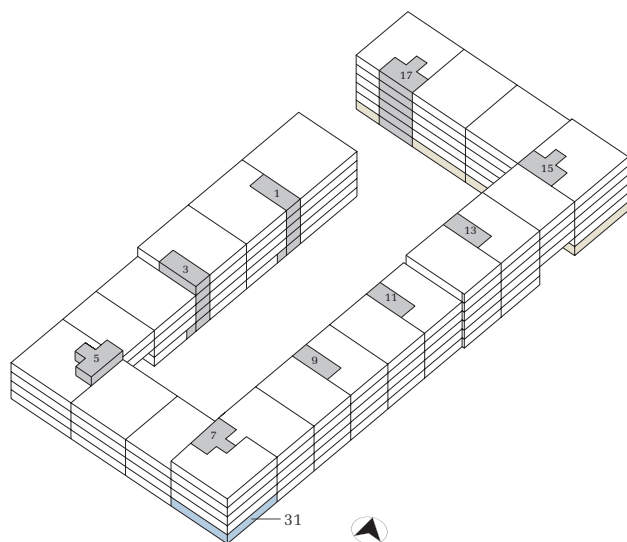


Signaturforklaring

 OPV	Opvaskemaskine	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 *	Køle-/fryseskab	 S	Skabe
 W	Vask	 T	Teknik
 OO	Kogeplade/Ovn		

3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
31	Burgundyvej 7, st. mf.	3V	85



Signaturforklaring

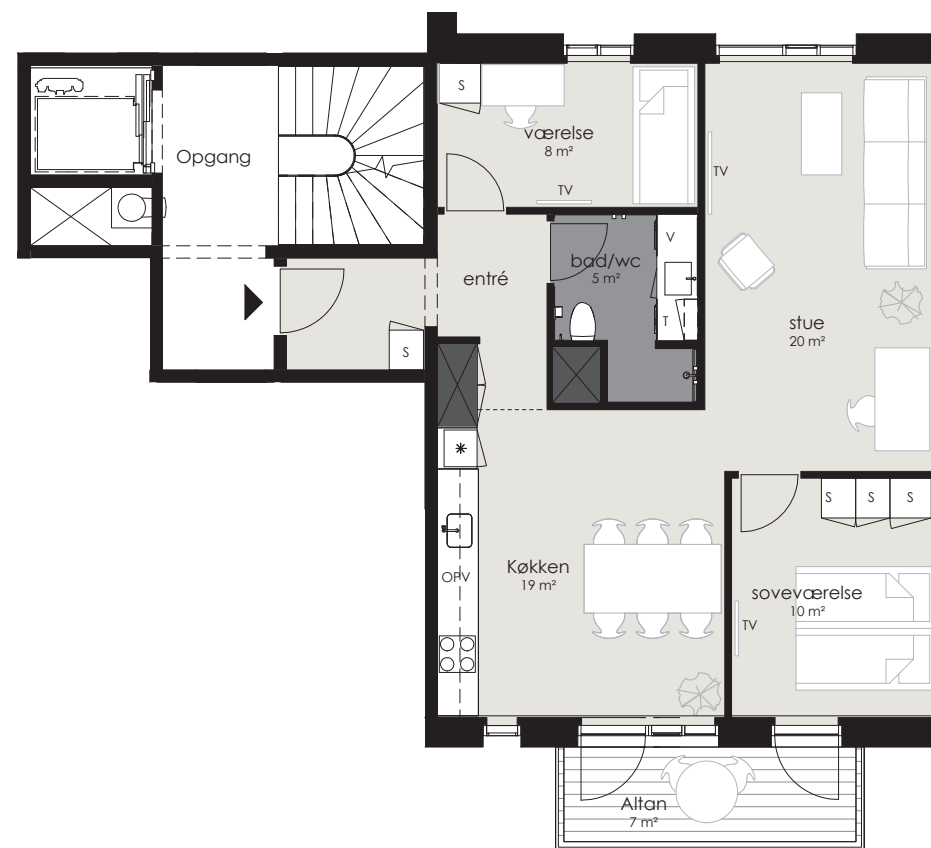
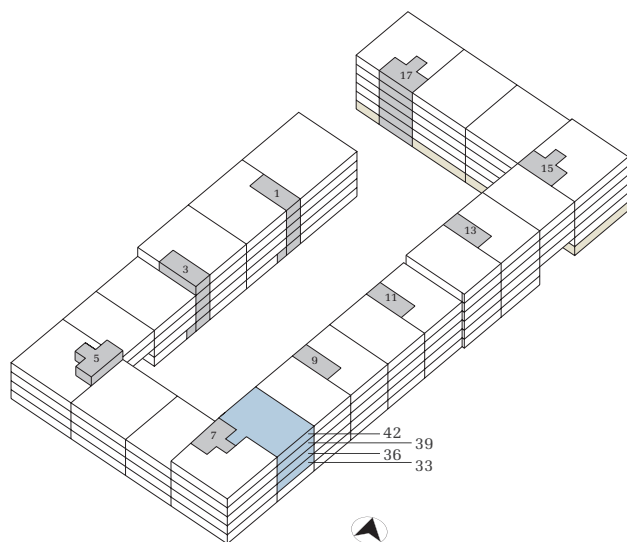
OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
W	Vask	T	Teknik
K	Kogeplade/Ovn		

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
33	Burgundyvej 7, 1. tv.	3V	89
36	Burgundyvej 7, 2. tv.	3V	89
39	Burgundyvej 7, 3. tv.	3V	89
42	Burgundyvej 7, 4. tv.	3V	89



Signaturforklaring

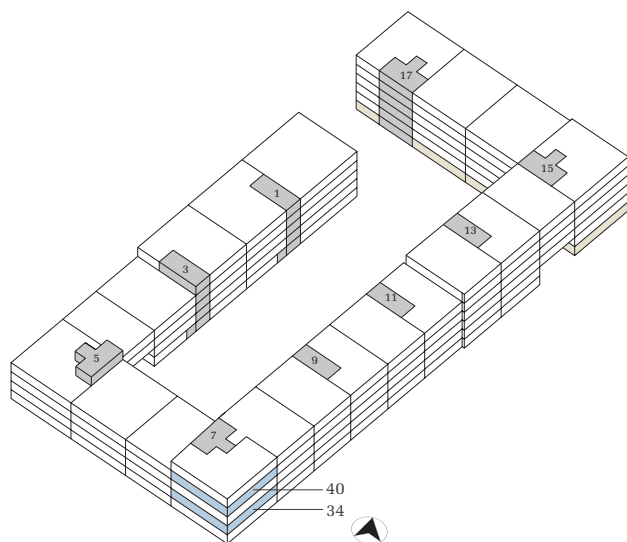
OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
W	Teknik	Vask	Teknik
Kogeplade/Ovn			

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
34	Burgundyvej 7, 1. mf.	3V	85
40	Burgundyvej 7, 3. mf.	3V	85



Signaturforklaring

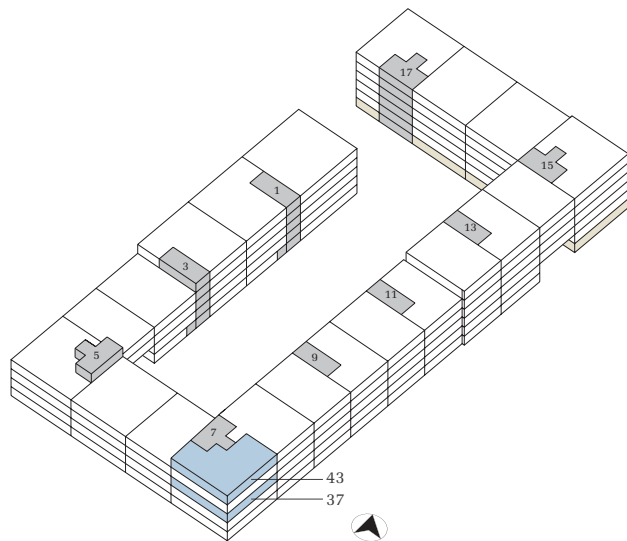
OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	X	Teknik
Kogeplade/Ovn			

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
37	Burgundyvej 7, 2. mf.	3V	85
43	Burgundyvej 7, 4. th.	3V	86



Signaturforklaring

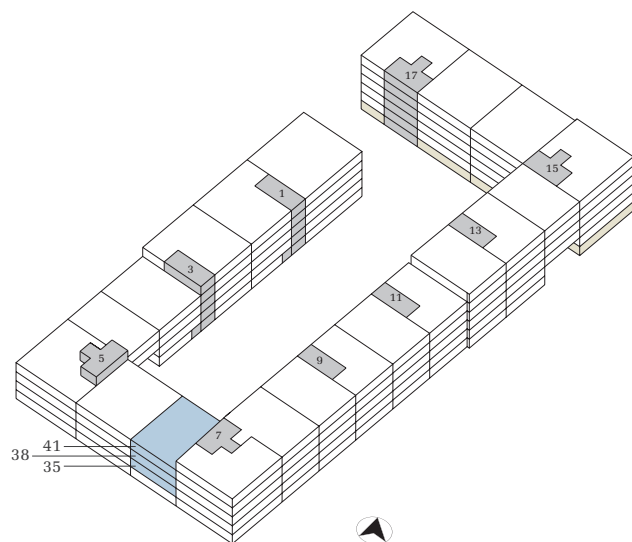
OPV	Opvaskemaskine	VT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
W	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

1 M










3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
35	Burgundyvej 7, 1. th.	3V	92
38	Burgundyvej 7, 2. th.	3V	92
41	Burgundyvej 7, 3. th.	3V	92



Signaturforklaring

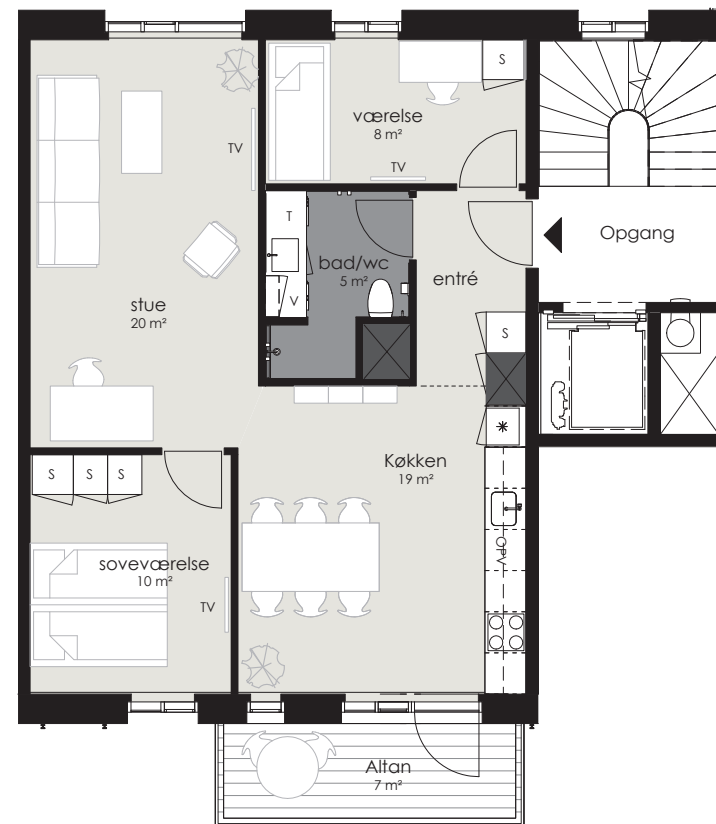
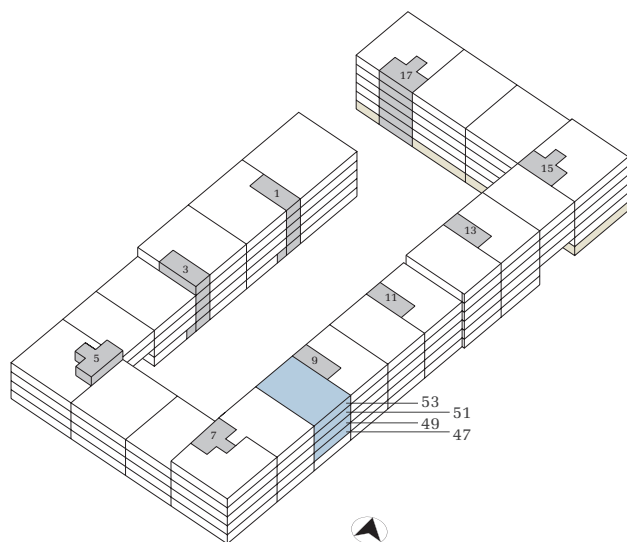
 OPV	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 *	 S	Skabe
 V	 T	Teknik
 OO		Kogeplade/Ovn

1 M




3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
47	Burgundyvej 9, 1. th.	3V	87
49	Burgundyvej 9, 2. th.	3V	87
51	Burgundyvej 9, 3. th.	3V	87
53	Burgundyvej 9, 4. th.	3V	87



Signaturforklaring

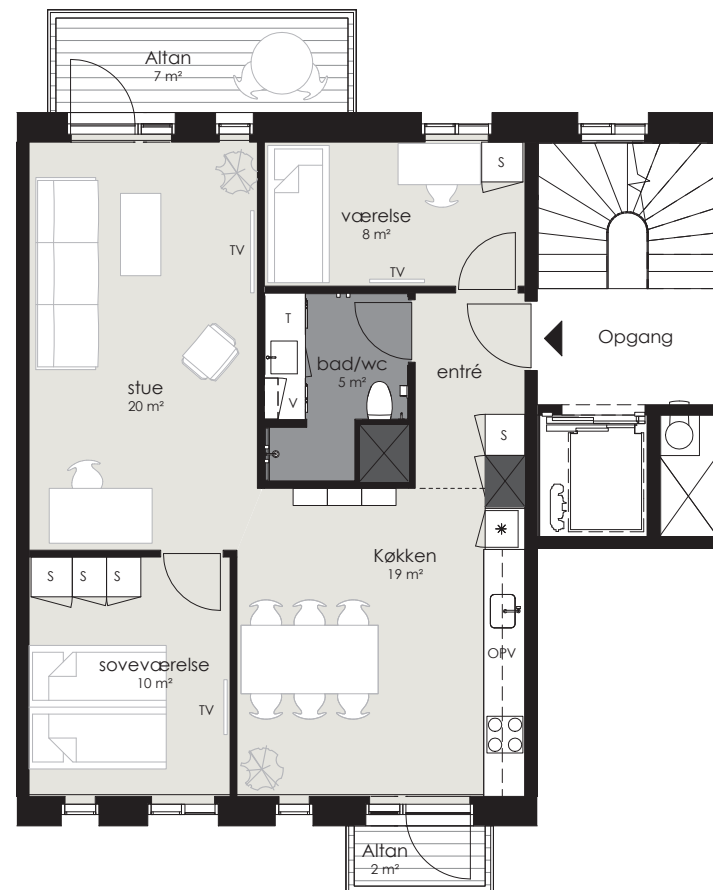
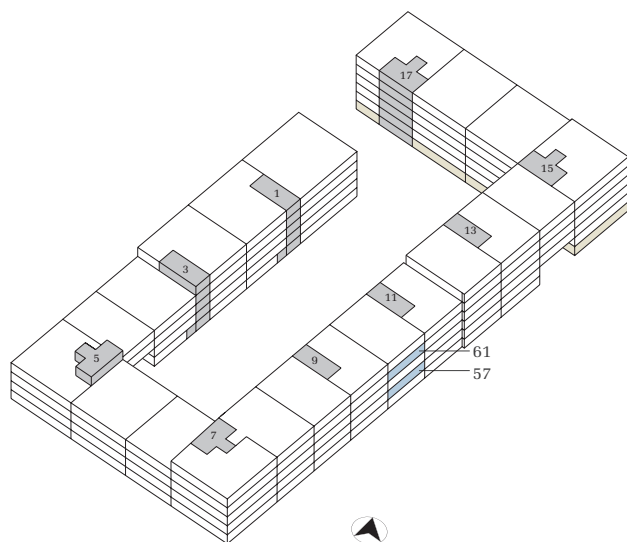
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
K	S	Skabe
V	T	Teknik
Kogeplade/Ovn		

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
57	Burgundyvej 11, 1. th.	3V	87
61	Burgundyvej 11, 3. th.	3V	87



Signaturforklaring

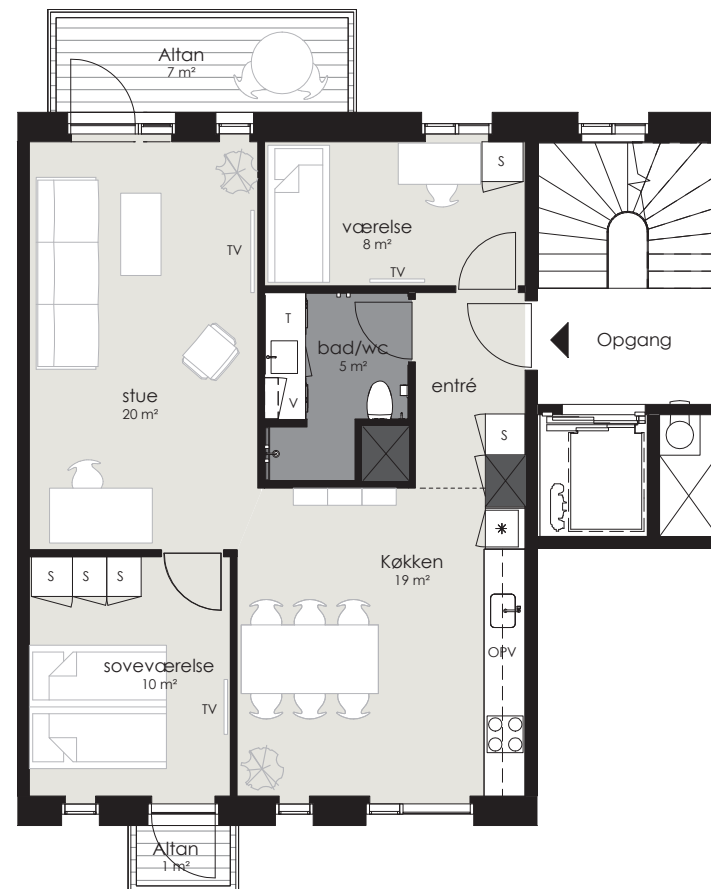
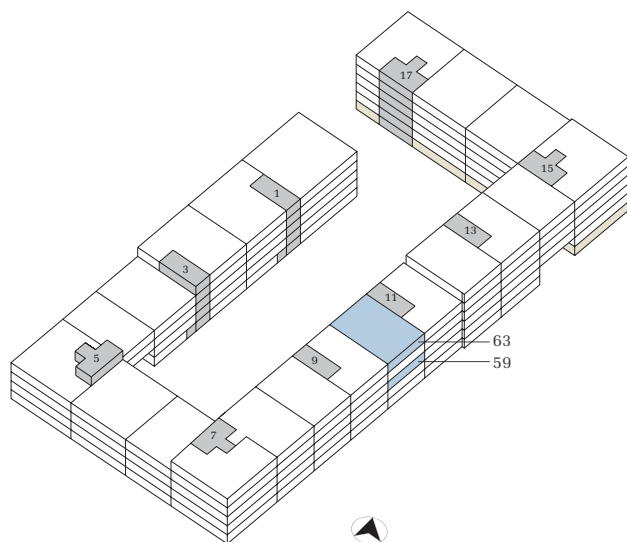
OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	Teknik	Teknik
OOV	Kogeplade/Ovn		

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
59	Burgundyvej 11, 2. th.	3V	87
63	Burgundyvej 11, 4. th.	3V	87



Signaturforklaring

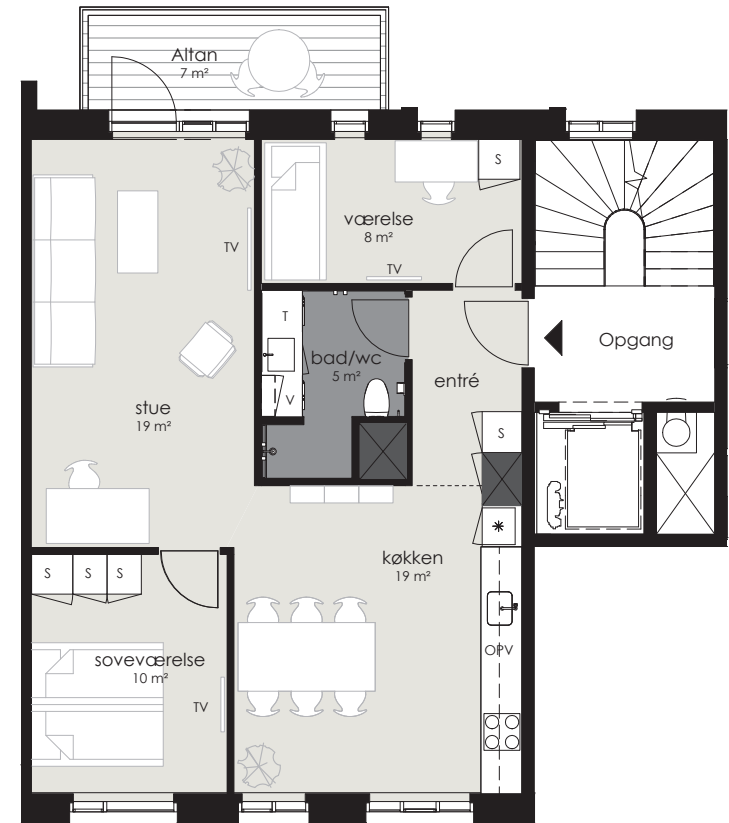
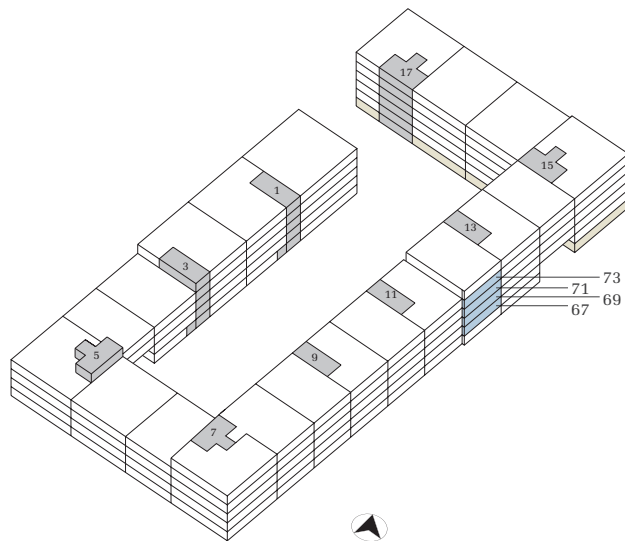
OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
V	T	Vask	Teknik
O O		Kogeplade/Ovn	

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
67	Burgundyvej 13, 1. th.	3V	87
69	Burgundyvej 13, 2. th.	3V	87
71	Burgundyvej 13, 3. th.	3V	87
73	Burgundyvej 13, 4. th.	3V	87



Signaturforklaring

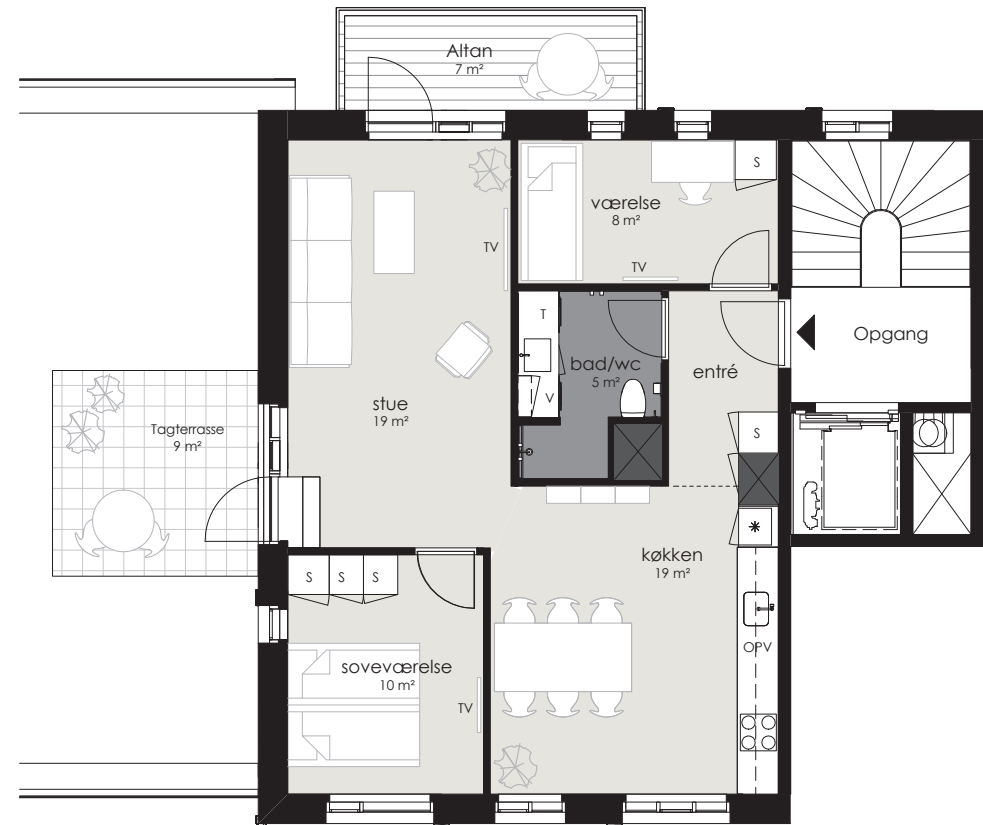
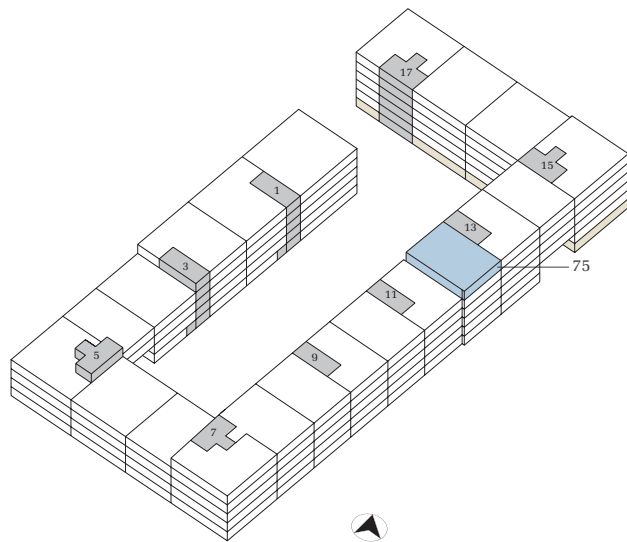
OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
W	T	Vask	Teknik
OO		Kogeplade/Ovn	

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
75	Burgundyvej 13, 5. th.	3V	89



Signaturforklaring

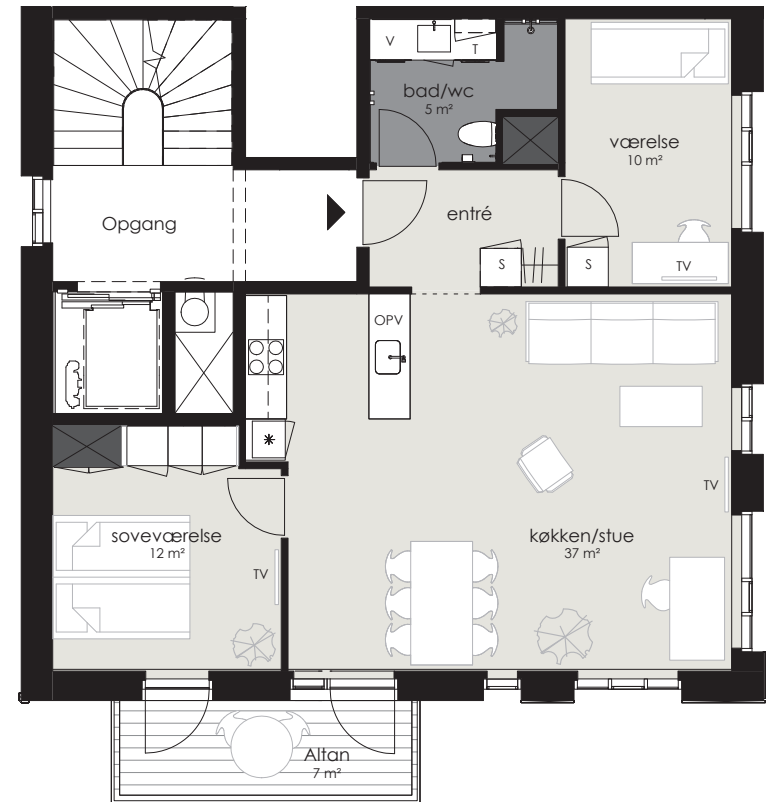
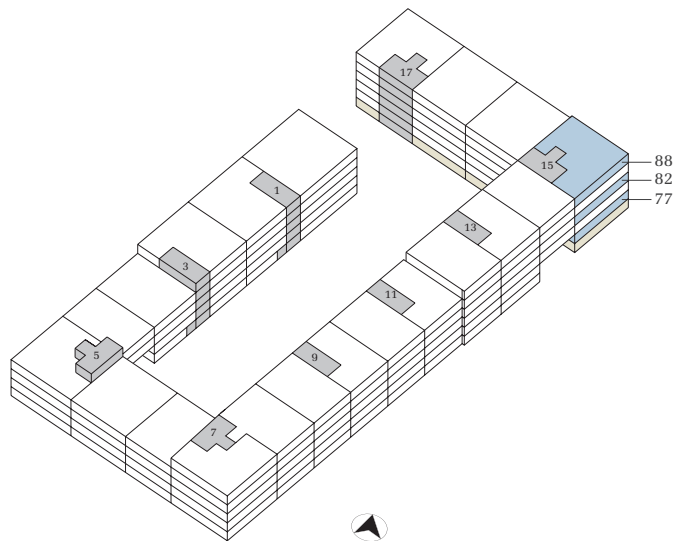
OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
77	Burgundyvej 15, 1. th.	3V	91
82	Burgundyvej 15, 3. mf.	3V	90
88	Burgundyvej 15, 5. mf.	3V	90



Signaturforklaring

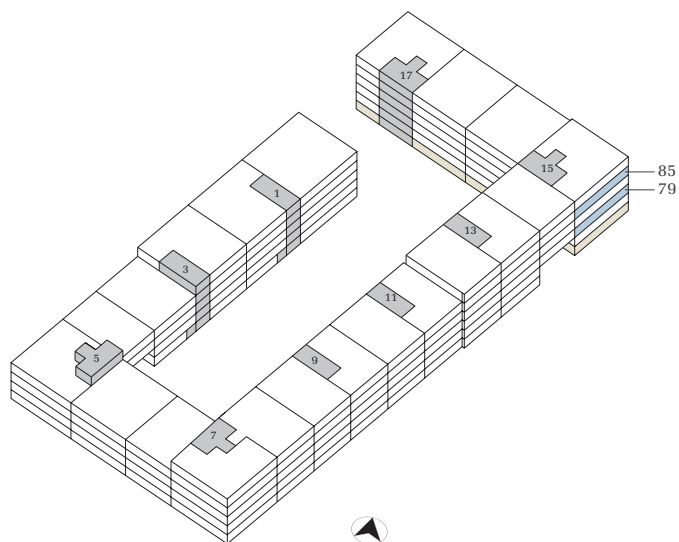
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
K	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
79	Burgundyvej 15, 2. mf.	3V	90
85	Burgundyvej 15, 4. mf.	3V	90



Signaturforklaring

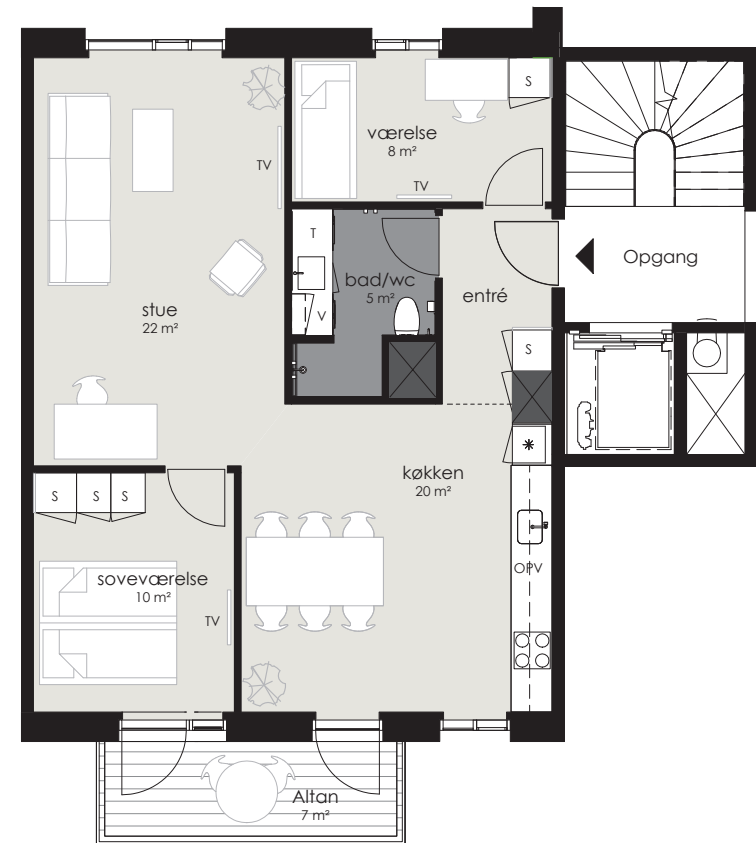
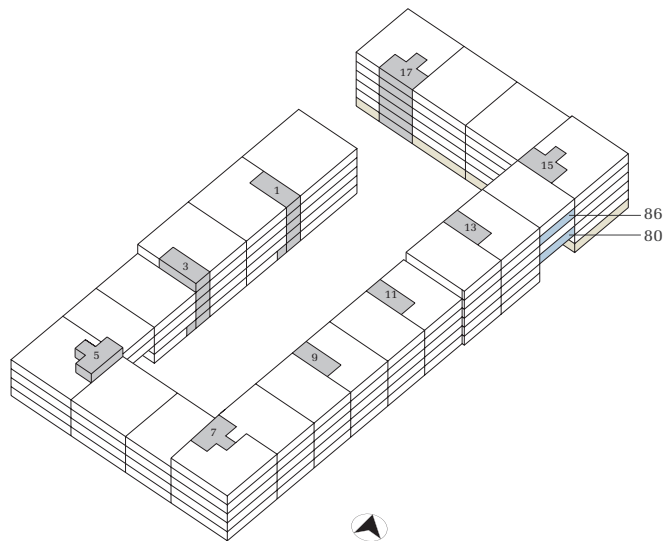
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
K	S	Skabe
V	T	Teknik
O		Kogeplade/Ovn

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
80	Burgundyvej 15, 2. th.	3V	89
86	Burgundyvej 15, 4. th.	3V	89



Signaturforklaring

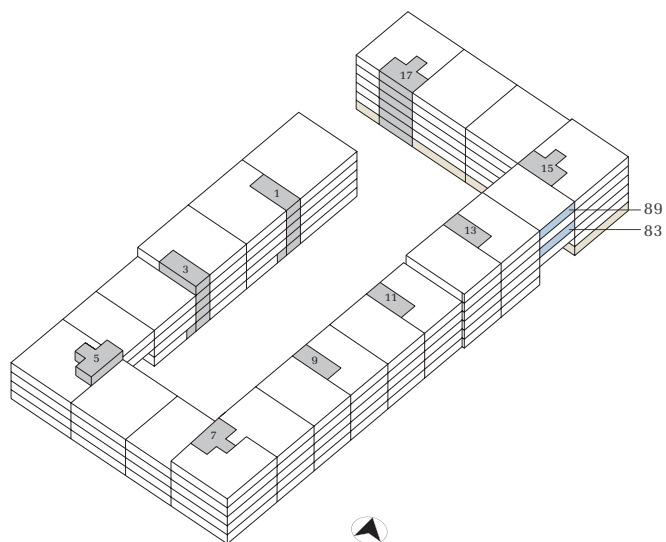
OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
K	S	Køle-/fryseskab	Skabe
V	Teknik	Vask	Teknik
O		Kogeplade/Ovn	

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
83	Burgundyvej 15, 3. th.	3V	89
89	Burgundyvej 15, 5. th.	3V	89



Signaturforklaring

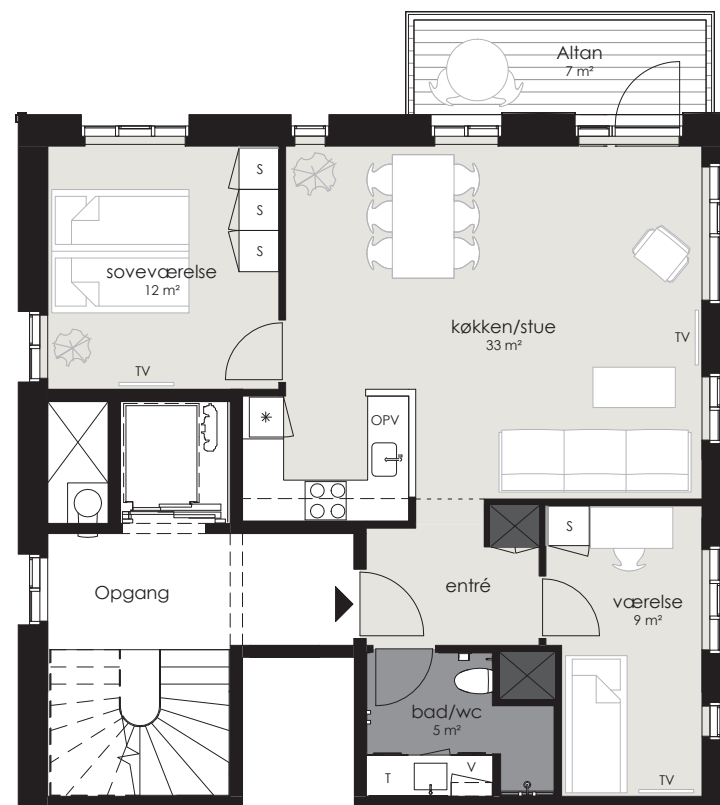
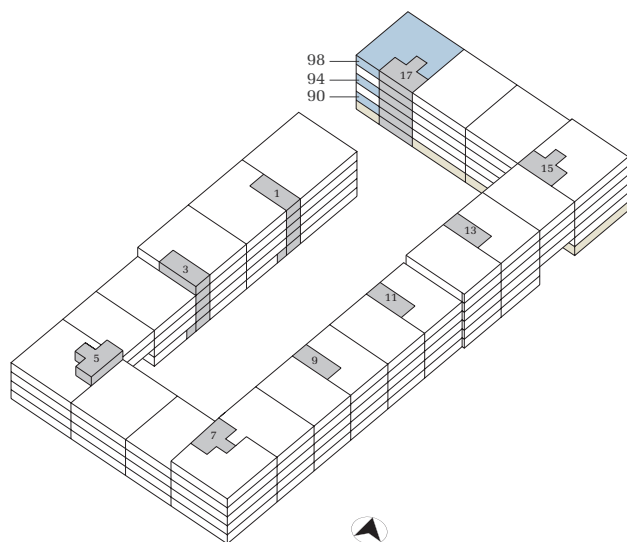
OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
90	Burgundyvej 17, 1. tv.	3V	91
94	Burgundyvej 17, 3. tv.	3V	91
98	Burgundyvej 17, 5. tv.	3V	91

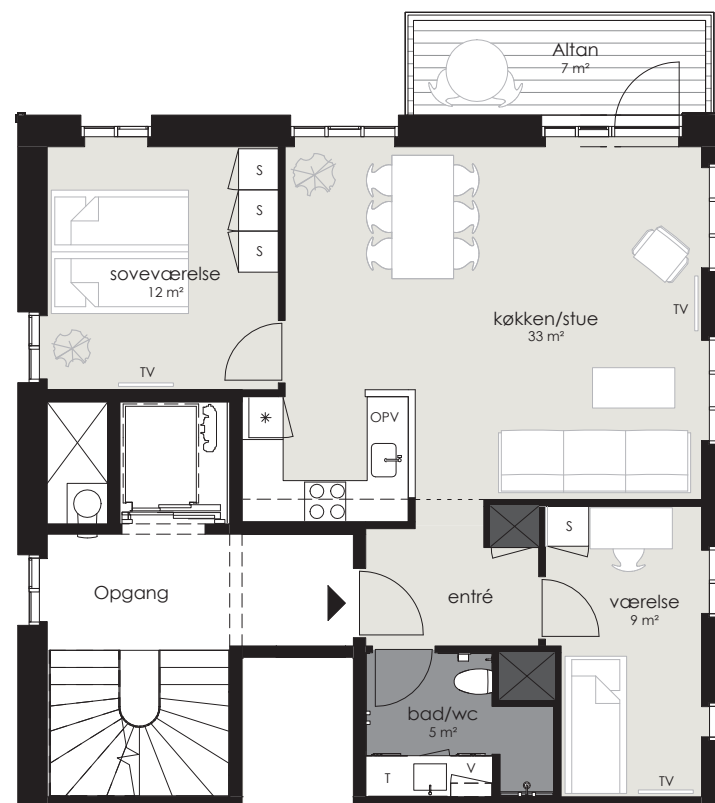
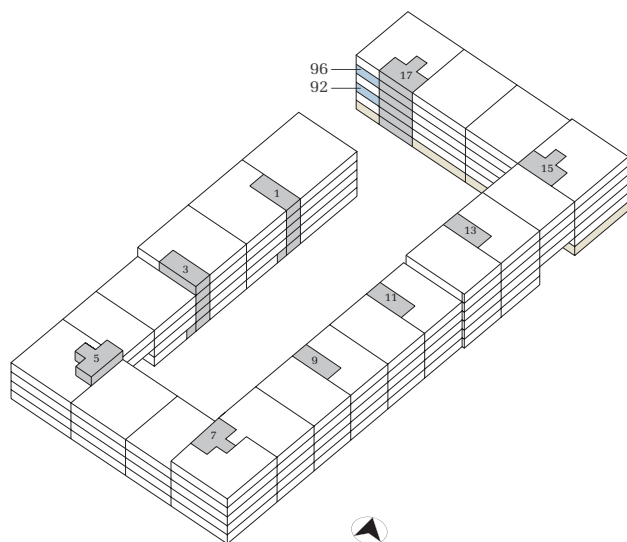


Signaturforklaring

OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
Køle-/fryseskab	S	Køle-/fryseskab	Skabe
Vask	Teknik	Vask	Teknik
Kogeplade/Ovn		Kogeplade/Ovn	

3 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
92	Burgundyvej 17, 2. tv.	3V	91
96	Burgundyvej 17, 4. tv.	3V	91



Signaturforklaring

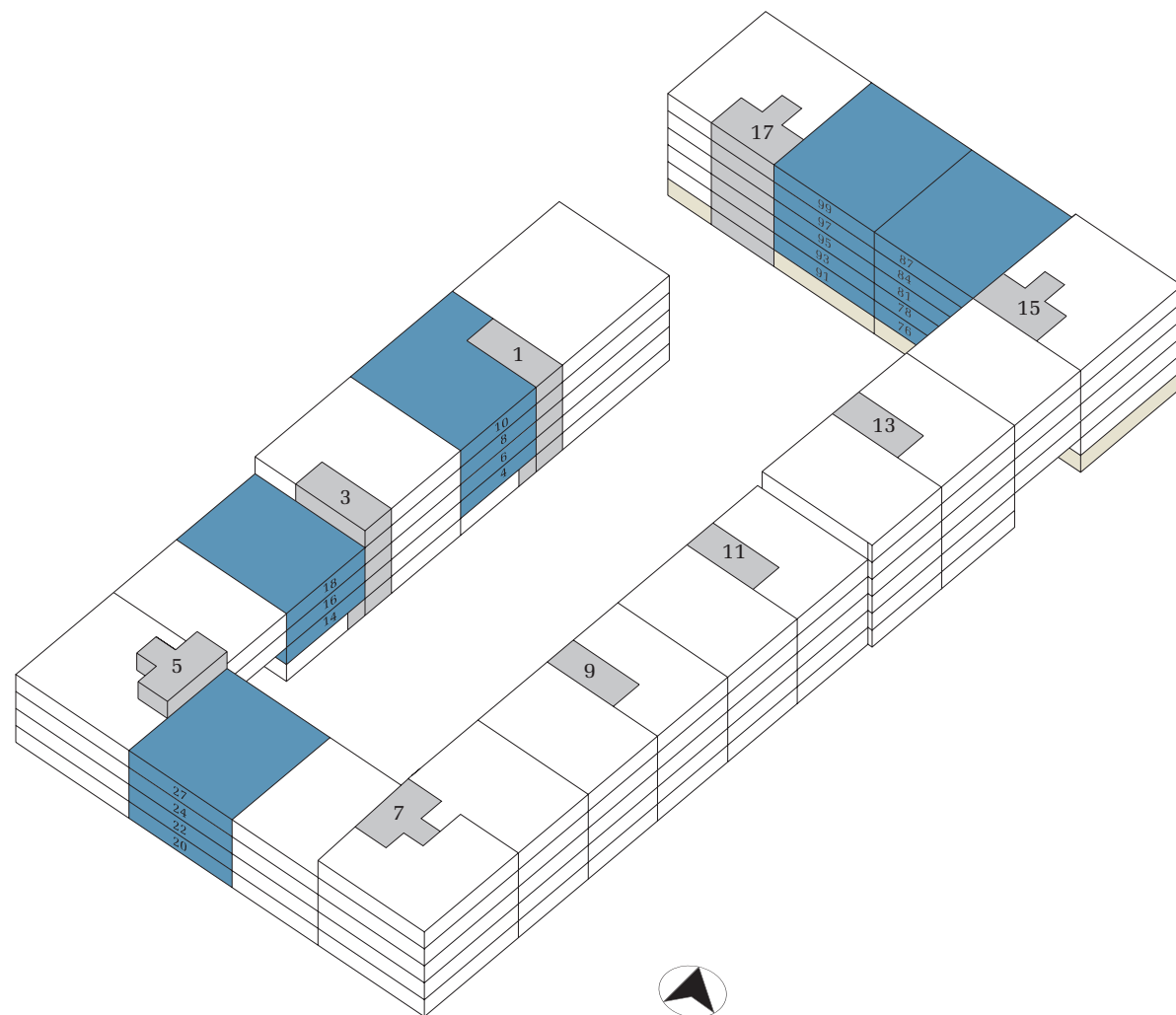
OPV	VIT	Opvaskemaskine	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab	Skabe
V	T	Vask	Teknik
O		Kogeplade/Ovn	

1 M



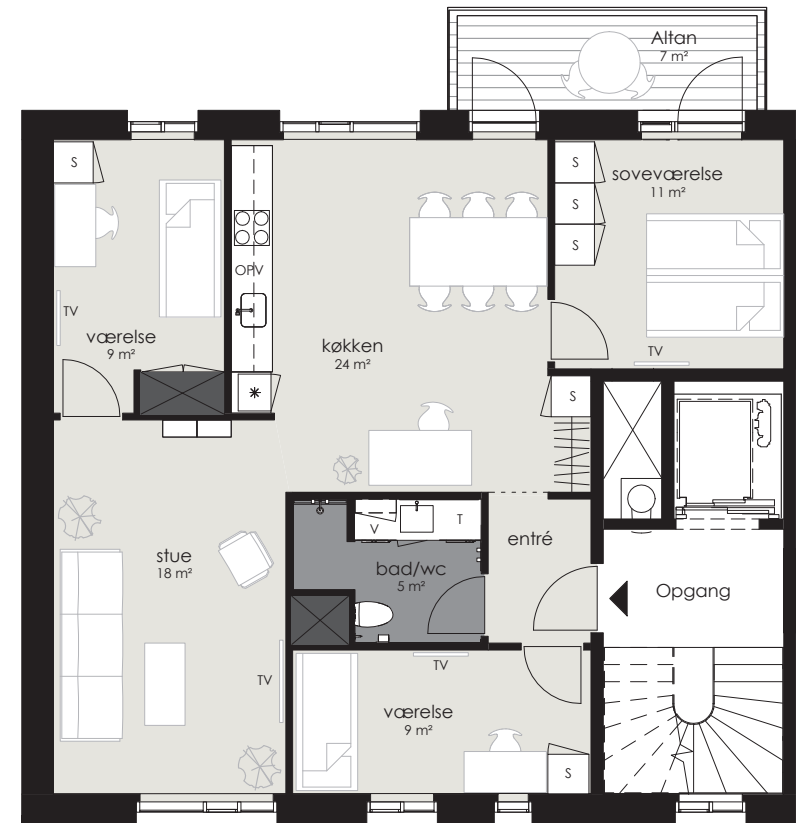
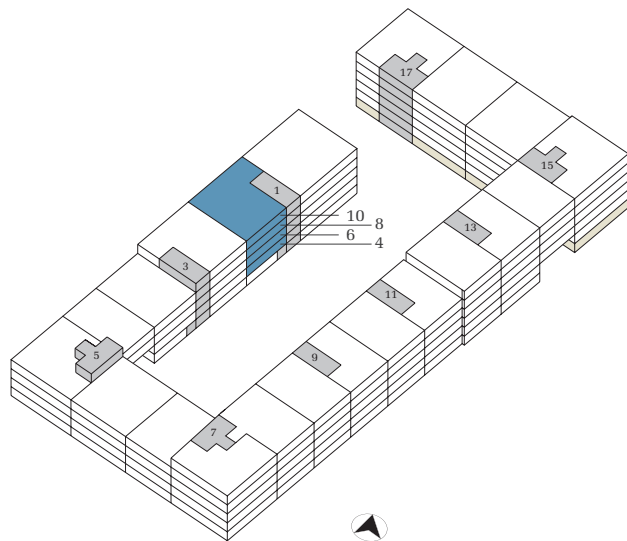
4 værelser – oversigt

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
4	Burgundyvej 1, 1. tv.	4V	106
6	Burgundyvej 1, 2. tv.	4V	106
8	Burgundyvej 1, 3. tv.	4V	106
10	Burgundyvej 1, 4. tv.	4V	106
14	Burgundyvej 3, 1. tv.	4V	111
16	Burgundyvej 3, 2. tv.	4V	107
18	Burgundyvej 3, 3. tv.	4V	107
20	Burgundyvej 5, st. tv.	4V	109
22	Burgundyvej 5, 1. tv.	4V	109
24	Burgundyvej 5, 2. tv.	4V	109
27	Burgundyvej 5, 3. tv.	4V	109
76	Burgundyvej 15, 1. tv.	4V	112
78	Burgundyvej 15, 2. tv.	4V	112
81	Burgundyvej 15, 3. tv.	4V	112
84	Burgundyvej 15, 4. tv.	4V	112
87	Burgundyvej 15, 5. tv.	4V	112
91	Burgundyvej 17, 1. th.	4V	114
93	Burgundyvej 17, 2. th.	4V	114
95	Burgundyvej 17, 3. th.	4V	114
97	Burgundyvej 17, 4. th.	4V	114
99	Burgundyvej 17, 5. th.	4V	114



4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
4	Burgundyvej 1, 1. tv.	4V	106
6	Burgundyvej 1, 2. tv.	4V	106
8	Burgundyvej 1, 3. tv.	4V	106
10	Burgundyvej 1, 4. tv.	4V	106

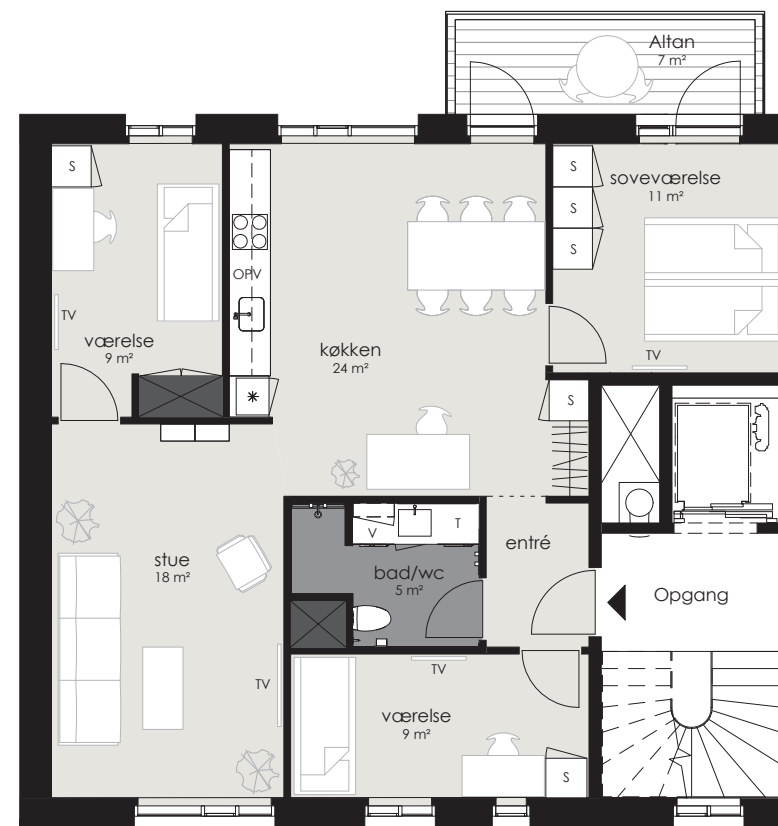
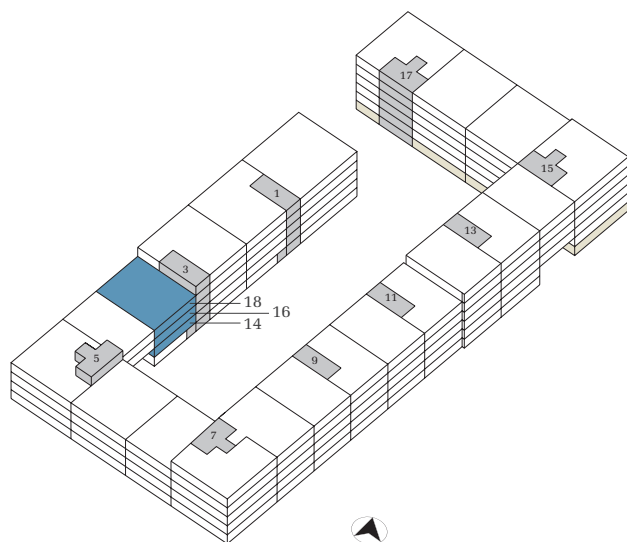


Signaturforklaring

OPV	Opvaskemaskine	V/T	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	*	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
14	Burgundyvej 3, 1. tv.	4V	111
16	Burgundyvej 3, 2. tv.	4V	107
18	Burgundyvej 3, 3. tv.	4V	107



Signaturforklaring

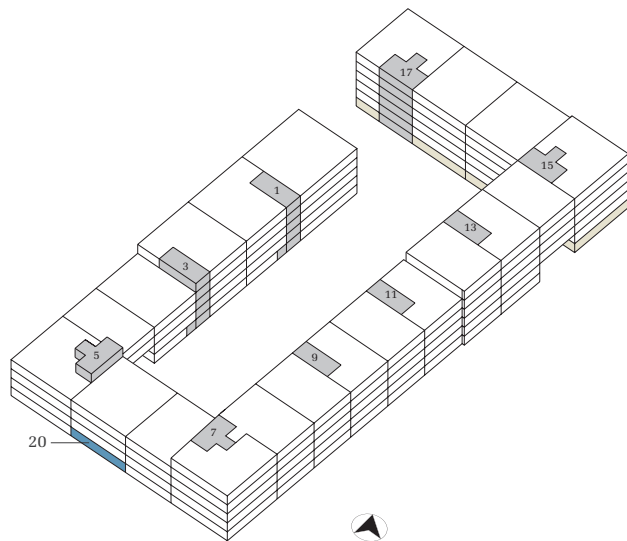
OPV	Opvaskemaskine	V/T	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

1 M



4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
20	Burgundyvej 5, st. tv.	4V	109



1 M

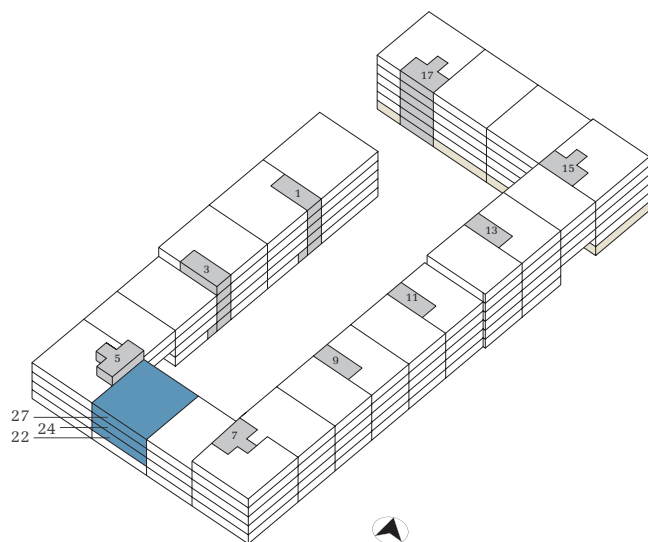


Signaturforklaring

OPV	Opvaskemaskine	V/T	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
W	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
22	Burgundyvej 5, 1. tv.	4V	109
24	Burgundyvej 5, 2. tv.	4V	109
27	Burgundyvej 5, 3. tv.	4V	109



1 M

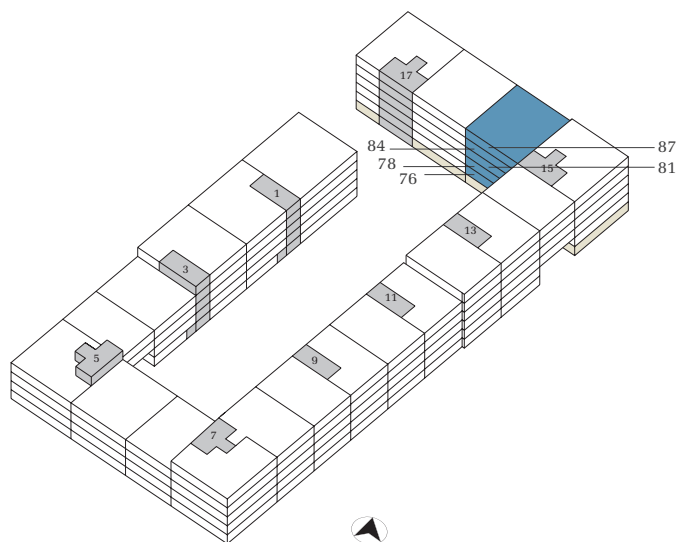


Signaturforklaring

OPV	Opvaskemaskine	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	Tekn	Teknik
○○	Kogeplade/Ovn		

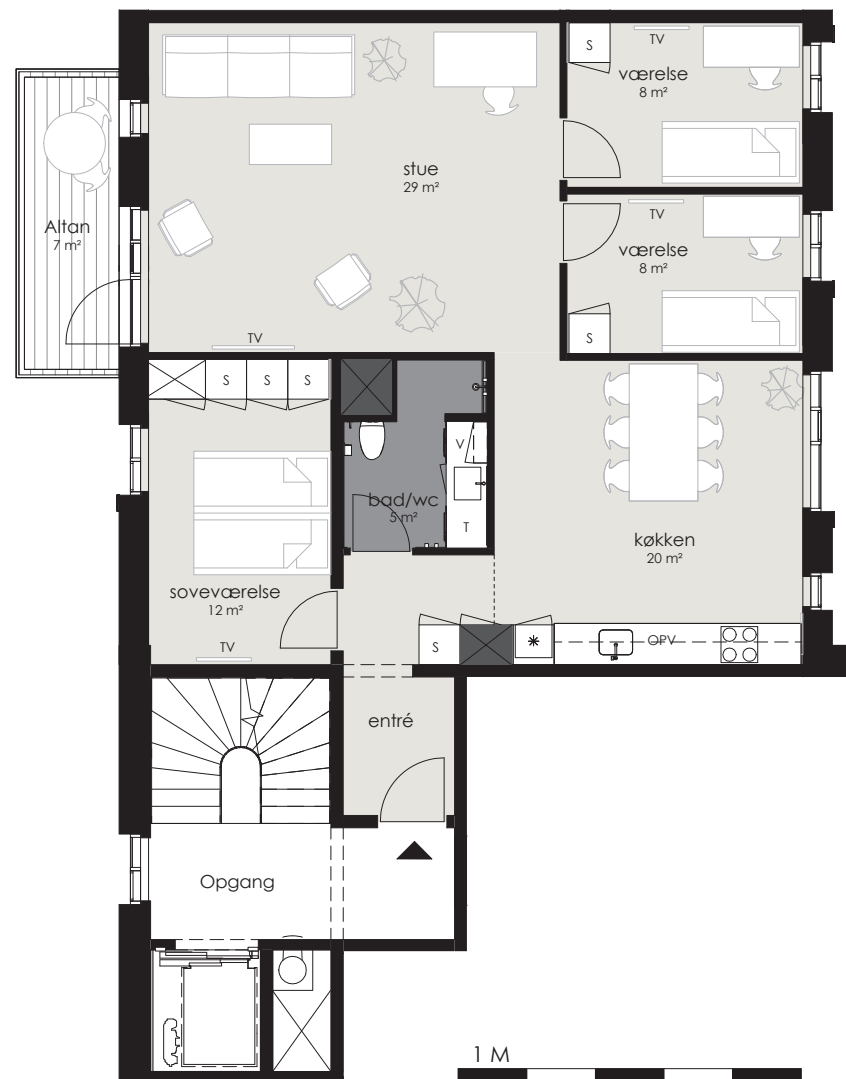
4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
76	Burgundyvej 15, 1. tv.	4V	112
78	Burgundyvej 15, 2. tv.	4V	112
81	Burgundyvej 15, 3. tv.	4V	112
84	Burgundyvej 15, 4. tv.	4V	112
87	Burgundyvej 15, 5. tv.	4V	112



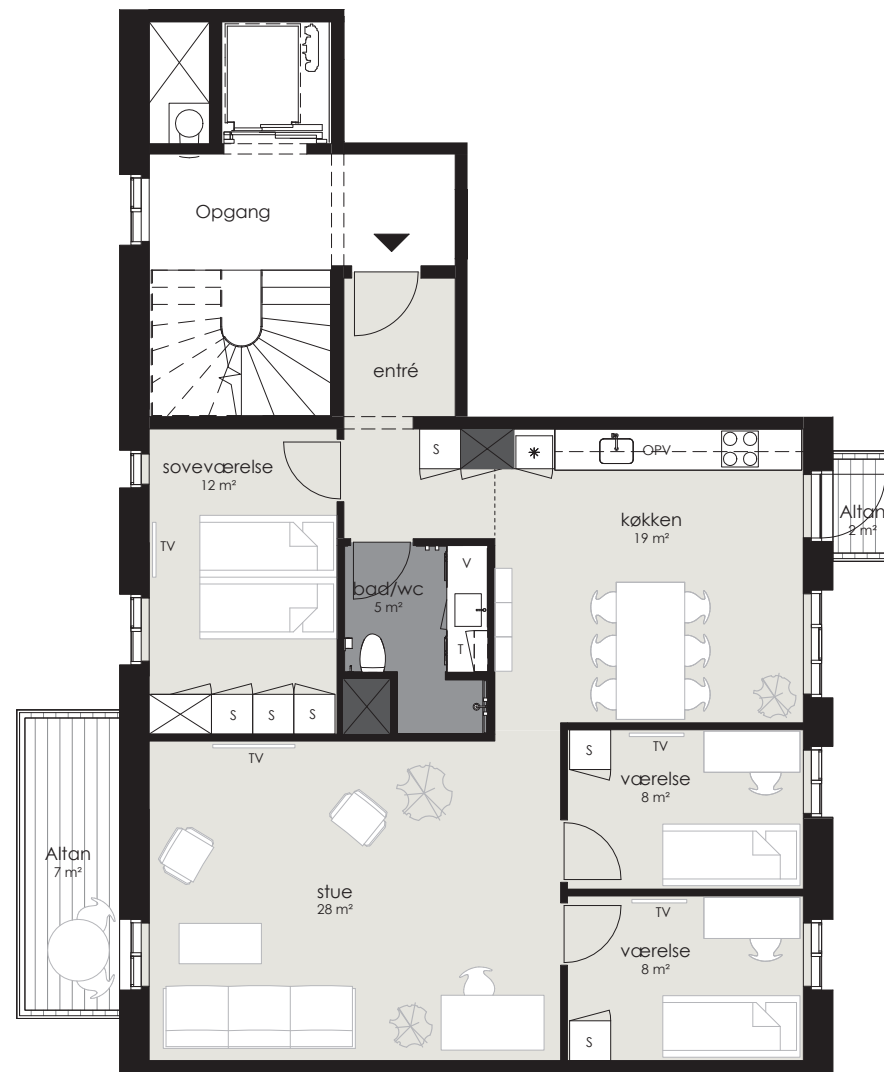
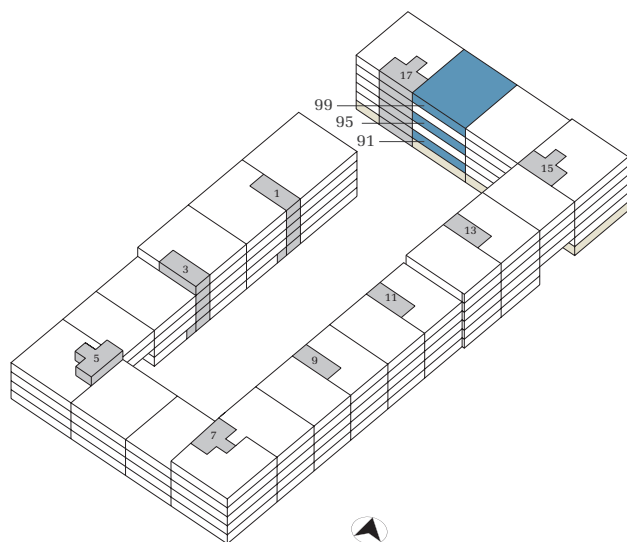
Signaturforklaring

OPV	VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Skabe
V	T	Teknik
K		
OO		Kogeplade/Ovn



4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
91	Burgundyvej 17, 1. th.	4V	114
95	Burgundyvej 17, 3. th.	4V	114
99	Burgundyvej 17, 5. th.	4V	114



1 M

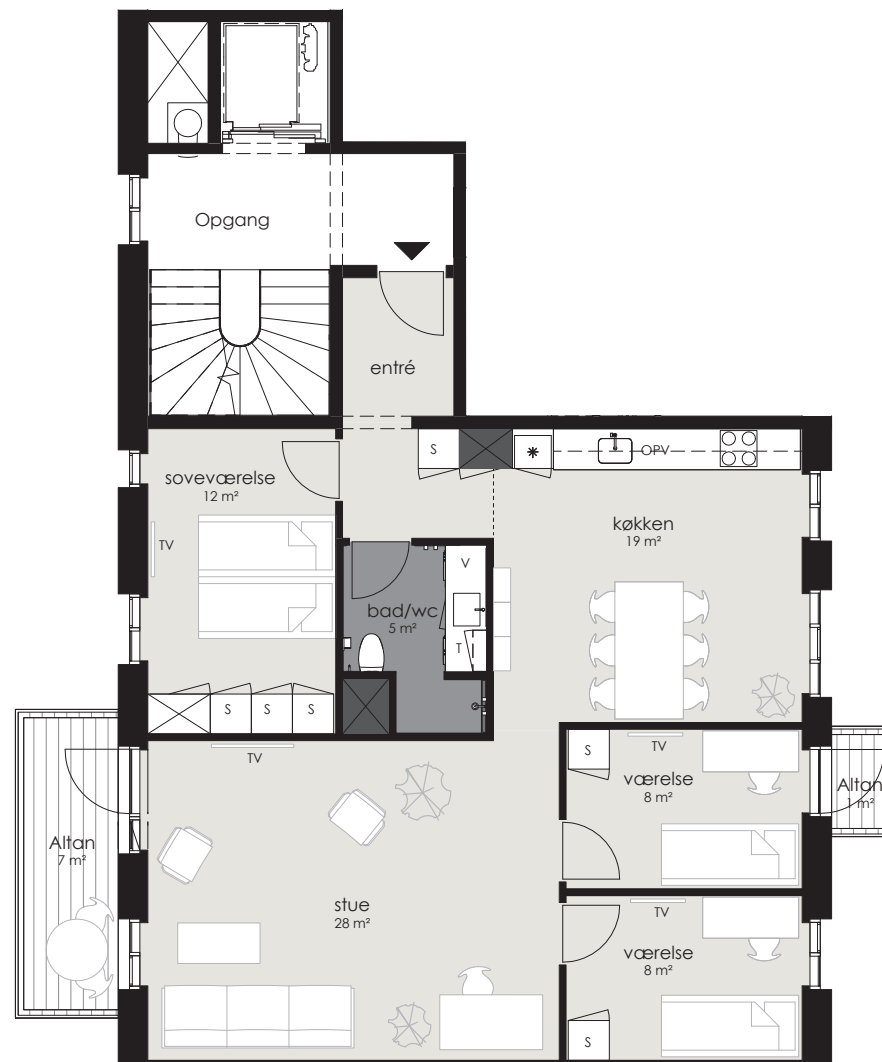
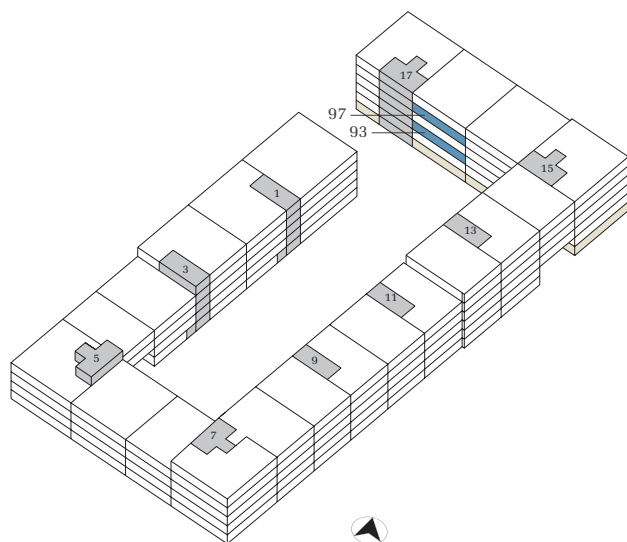


Signaturforklaring

OPV	Opvaskemaskine	VT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

4 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
93	Burgundyvej 17, 2. th.	4V	114
97	Burgundyvej 17, 4. th.	4V	114



Signaturforklaring

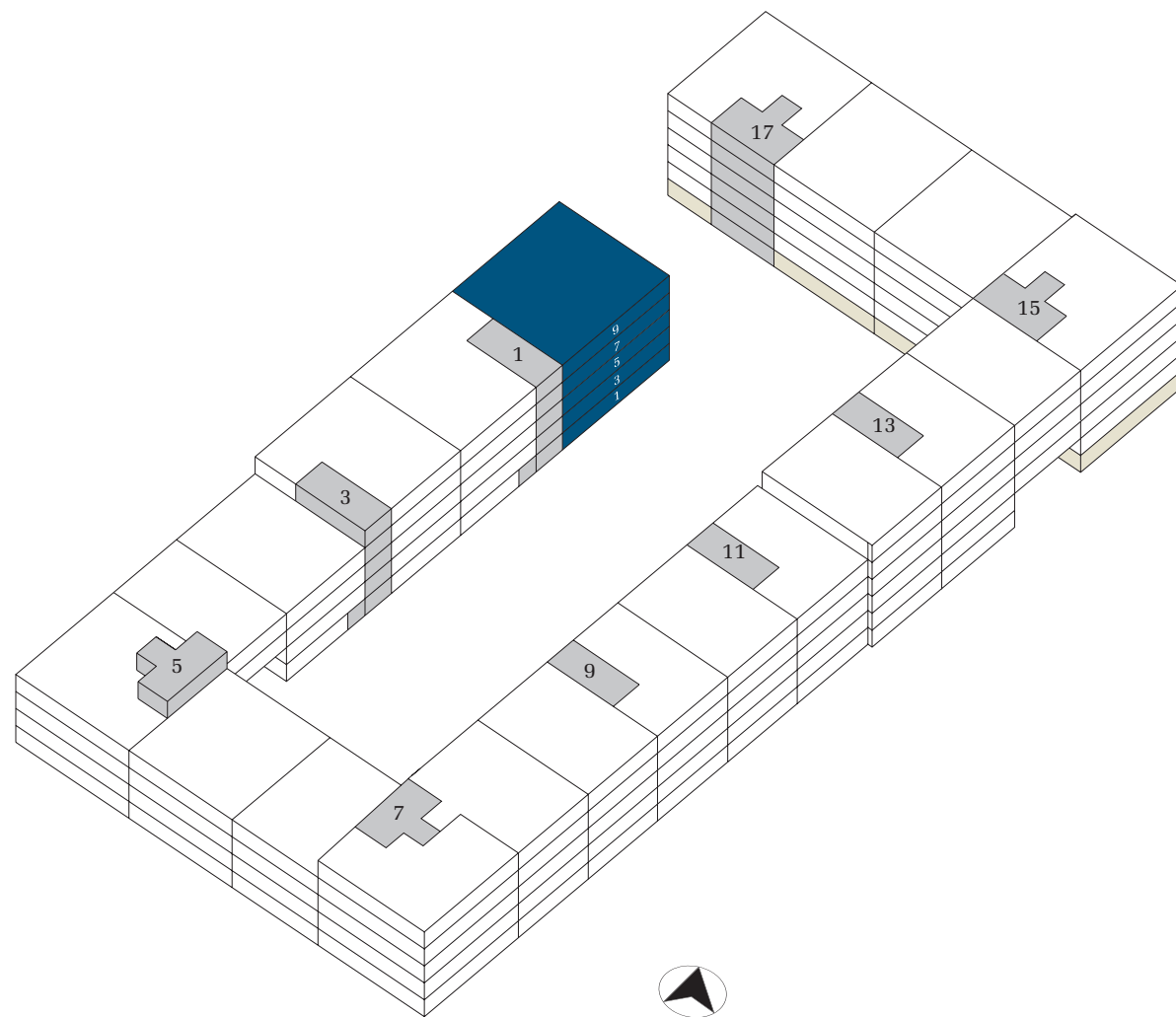
OPV	VT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	S	Køle-/fryseskab
V	T	Vask
OO	X	Kogeplade/Ovn
		Teknik

1 M



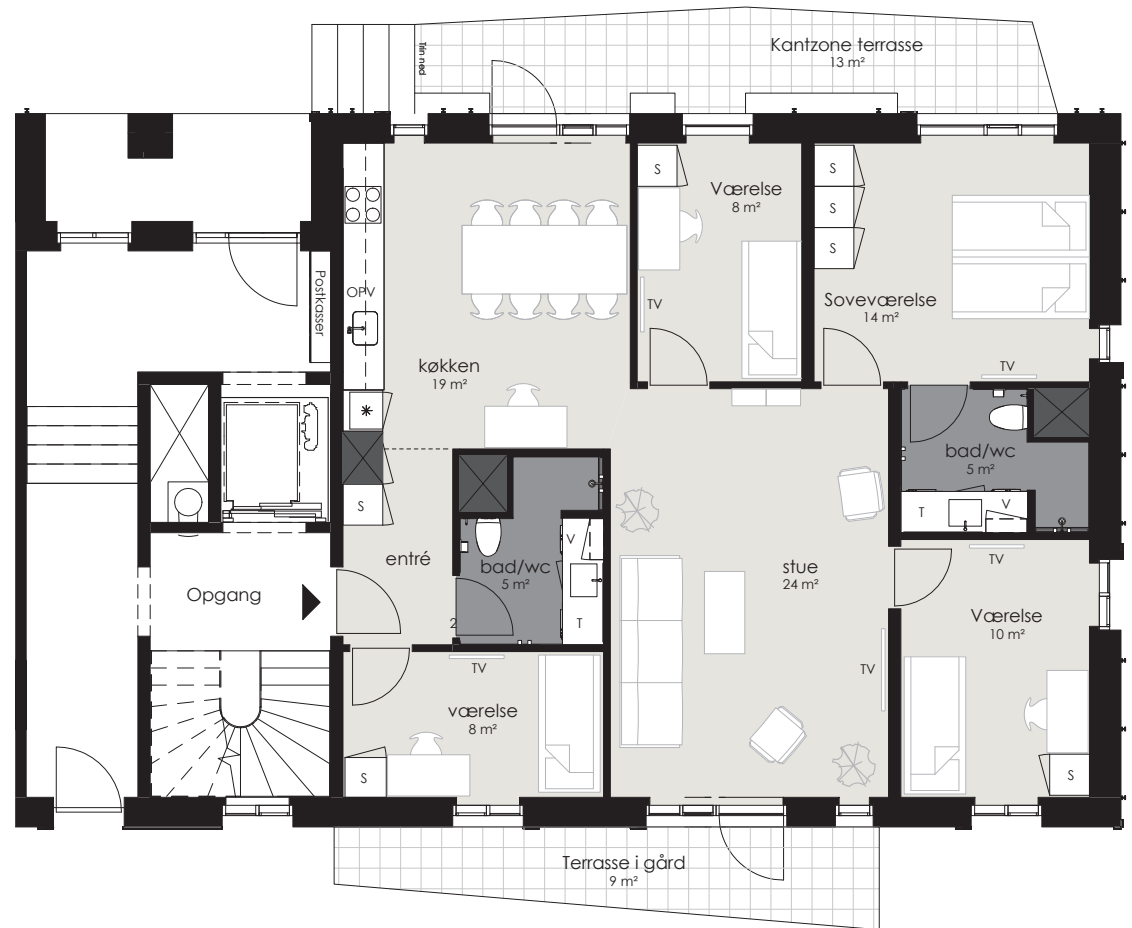
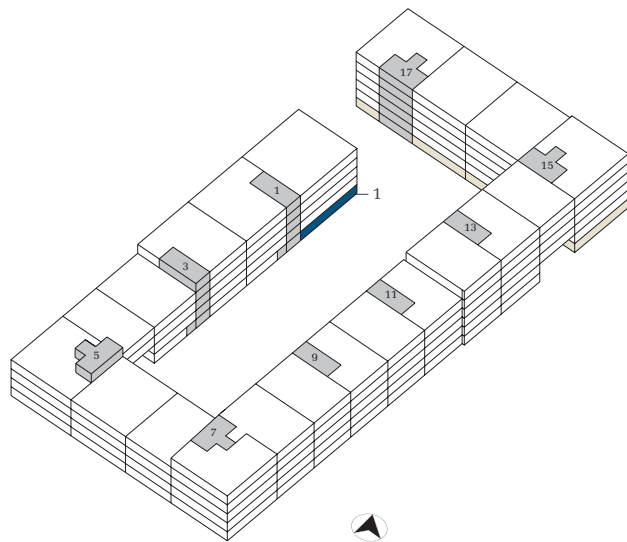
5 værelser – oversigt

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
1	Burgundyvej 1, st. tv.	5V	131
3	Burgundyvej 1, 1. th.	5V	130
5	Burgundyvej 1, 2. th.	5V	130
7	Burgundyvej 1, 3. th.	5V	130
9	Burgundyvej 1, 4. th.	5V	130



5 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
1	Burgundyvej 1, st. tv.	5V	131



Signaturforklaring

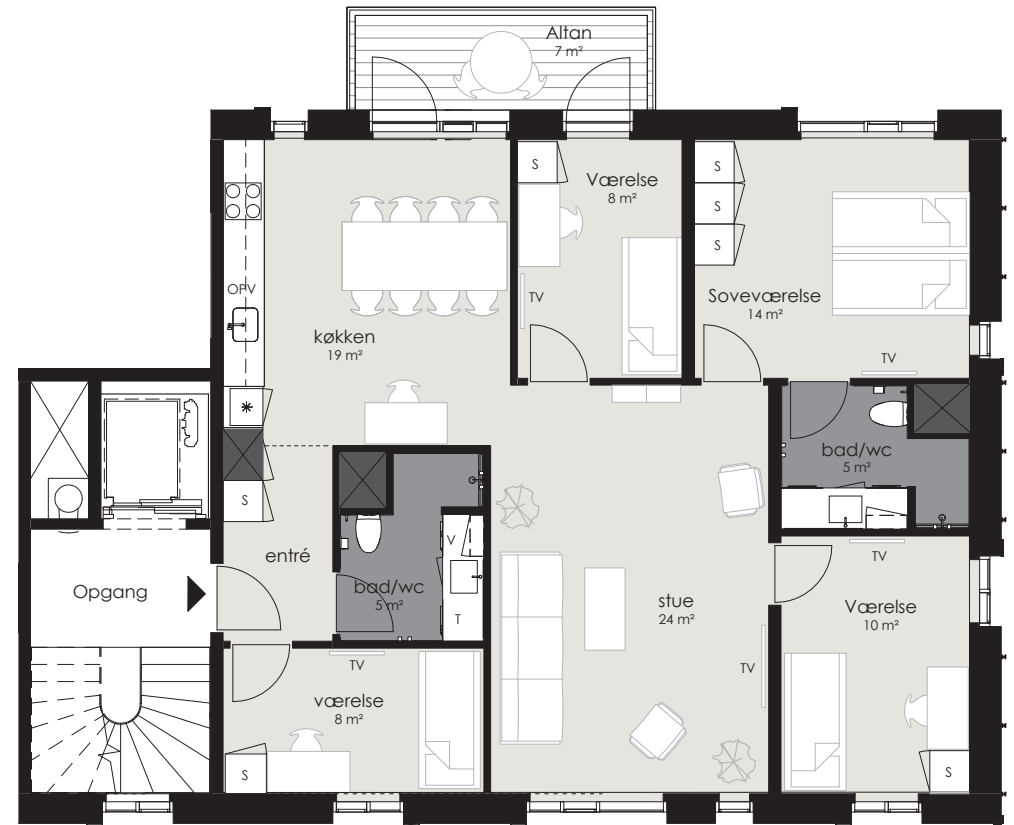
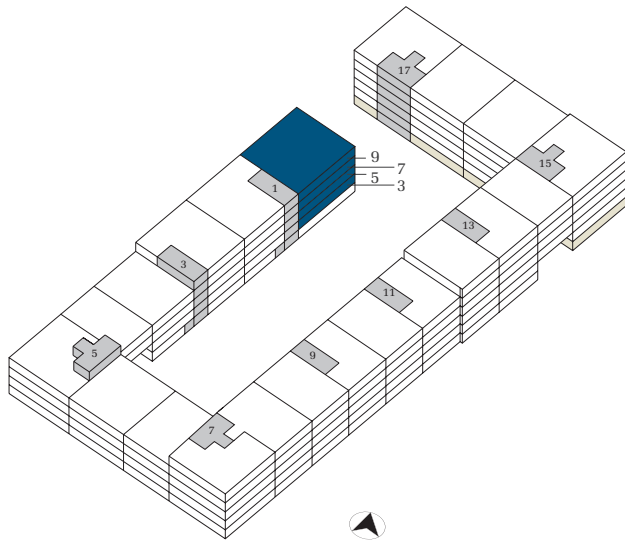
OPV	Opvaskemaskine	VT	Vaskemaskine & tørretumbler
*	Køle-/fryseskab	S	Skabe
V	Vask	T	Teknik
OO	Kogeplade/Ovn		

1 M










5 værelser – plantegning

BOLIG NR.	ADRESSE	VÆR.	AREAL
3	Burgundyvej 1, 1. th.	5V	130
5	Burgundyvej 1, 2. th.	5V	130
7	Burgundyvej 1, 3. th.	5V	130
9	1 Burgundyvej 1, 4. th.	5V	130



Signaturforklaring

 OPV	Opvaskemaskine	 VIT	Vaskemaskine & tørretumbler
 Køl-/fryseskab	Køl-/fryseskab	 S	Skabe
 Vask	Vask	 Teknik	Teknik
 Kogeplade/Ovn	Kogeplade/Ovn		

1 M



FB Gruppen

FB Gruppen (Fokus på Boliger) har siden 2003 udviklet, bygget og solgt over 1.200 boliger – boliger for mennesker og boliger, der er til at betale. De fleste af disse er beliggende i Storkøbenhavn og fordeler sig over et bredt spektrum af boligtyper og beboergrupper.

I maj 2016 overtog vi Grønttorvet, som over de næste 5 år bliver forvandlet til en ny bydel med omkring 2.000 nye, blandede boliger.

Høj kvalitet er kernen i FB Gruppens byggeprojekter, der alle løses med en professionel, nærværende og omhyggelig tilgang til opgaven - samt gennem et stabilt og langvarigt samarbejde med faste arkitekter, ingeniører, håndværkere og entreprenører.

Hansen & Thomsen Advokataktieselskab

Advokaterne Hansen & Thomsen er specialister i andelsboliger. Kontoret bistår løbende med både stiftelser af og rådgivning til andelsboligforeninger.

FB Gruppen A/S

Grønttorvet 6, 1. sal
2500 Valby
fbgruppen.dk
mail@fbgruppen.dk

Hansen & Thomsen Advokataktieselskab

Adelgade 12, 3.
1304 København K
Tlf. +45 92 15 03 99
hansenthomsen.dk



FB GRUPPEN A|S



Kontakt.

Hansen & Thomsen Advokat-aktieselskab,
hvis du vil vide mere om projektet og de enkelte
andelsboliger eller har brug for rådgivning.

Billeder af bygninger og interiør er 3D visualiseringer og –illustrationer. Nogle af billederne viser eksempler på løsninger og materialer, som du kan vælge mod en merpris. De materialer, som følger med boligen, finder du i materialebeskrivelsen. Plantegninger og illustrationer er ikke målfaste, og der tages forbehold for trykfejl og ændringer. Januar 2017.